

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2023. február 28-án (kedd) 09.00 órakor

megtartott rendes nyílt ülésének

jegyzőkönyve

- 11/2023. (II. 28.) számú határozat a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 12/2023. (II. 28.) számú határozat az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
- 13/2023. (II. 28.) számú határozat a helyi adóbevételek alakulásáról szóló beszámolórol
- 14/2023. (II. 28.) számú határozat Csörög Község Önkormányzata saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról a 2024-2026. évekre
- 15/2023. (II. 28.) számú határozat a polgármester 2023. évi szabadságának ütemezéséről
- 16/2023. (II. 28.) számú határozat a népkonyha szolgáltatás nyújtásáról
- 17/2023. (II. 28.) számú határozat pályázat benyújtásáról lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelete Csörög Község Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. február 28-án 09.00 órakor megtartott rendes nyílt ülésén.

Az ülés helye: Csörögi Polgármesteri Hivatal (2135 Csörög, Akácfa utca 30.)

Jelen vannak:	Szorcsik József	polgármester
	Kendrovszki József	alpolgármester
	Antal Péter	képviselő
	Némethné Vadóc Erika	képviselő
	Verdes-Virág Ibolya	képviselő
Tanácskozási joggal:	Kiskuti Petra	jegyző

A jegyzőkönyvet Sárady Adrienn vezeti.

Szorcsik József polgármester: Köszöntök mindenkit, az ülést megnyitom. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 fővel jelen van és határozatképes. Két hiányzónk van, a két bizottsági elnök személyében, akik már múlt héten jelezték felém távolmaradásuk okát, és konzultáltam velük a napirendi pontokat illetően. A jegyzőkönyv hitelesítésre felkérem Kendrovszki József alpolgármester urat. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm.

A képviselő-testület jegyzőkönyv hitelesítőnek Kendrovszki József alpolgármester urat egyhangúlag elfogadta.

Napirend előtt 1: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Szorcsik József polgármester: A napirend előtti pontokon belül elsőként a lejárt határidejű határozatok végrehajtását fogjuk átbeszélni. A Selectorral az aláírás megtörtént, az elektronikai hulladék begyűjtésére a kirakott értesítők szerint most szombaton kerül sor, a posta udvarán, ahonnan hétfőn viszik tovább azt. A 1220 helyrajzi számú telek értékesítése az előterjesztés elkészültekor még csak folyamatban volt, azóta aláírtuk a szerződést és a vételár átutalása is megérkezett az önkormányzat számlájára. A többi határozat teljesítésével nekem külön kiemelő gondolatom nincs, amennyiben másnak sincs, akkor én elfogadásra javaslom.

Szorcsik József polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2023. (II. 28.) számú határozata a lejárt idejű határozatokról

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt idejű határozatokról szóló polgármesteri beszámolót a határozat melléklete szerint elfogadja.

Határidő:	2023. február 28.
Felelős:	polgármester
Végrehajtást végzi:	polgármester

Melléklet a 11/2023. (II. 28.) számú határozathoz

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2023. (I. 31.) számú határozata a lejárt idejű határozatokról

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt idejű határozatokról szóló polgármesteri beszámolót a határozat melléklete szerint elfogadja.

Határidő: 2023. január 31.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: polgármester

Intézkedést nem igényel.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2023. (I. 31.) számú határozata az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2023. január 31.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: polgármester

Intézkedést nem igényel.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2023. (I. 31.) számú határozata a szociális alapszolgáltatások nyújtására vonatkozó ellátási szerződés módosításáról

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a szociális alapszolgáltatások nyújtására a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel kötött ellátási szerződést a határozat melléklete szerint módosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a szerződésmódosítás aláírásáról.

Határidő: 2023. február 15.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: polgármester, jegyző

A szerződésmódosítás aláírása megtörtént.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2023. (I. 31.) számú határozata a közbiztonsági kamerarendszerek üzemeltetésére vonatkozó megállapodásról

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a gazdaságfejlesztési és felzárkóztatási programban érintett települések közbiztonsági kamerarendszerének létrehozására irányuló fejlesztés keretében kiépített térfigyelő- és rendszámfelismerő kamerarendszerek üzemeltetésének, valamint a felvételek felhasználásának biztosítása érdekében szükséges adatkezelési megállapodást a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal a határozat melléklete szerint hagyja jóvá.

Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a megállapodás aláírásáról és az abban

foglaltak folyamatos végrehajtásáról.

Határidő: 2023. február 8.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: jegyző

A szerződés aláírása megtörtént.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2023. (I. 31.) számú határozata elektronikai hulladék kezeléséről szóló megállapodásról

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a lakosságnál keletkező elektronikai hulladék összegyűjtése érdekében hulladékgazdálkodási megállapodást köt a Selector Elektronikai Termék Újrahasznosító Kft-vel (székhely: 8053 Bodajk, Bányász ltp. 16.; adószám: 13208538-2-07) a határozat melléklete szerint.

Felkéri a polgármester, hogy intézkedjen a megállapodás aláírásáról és az abban foglaltak végrehajtásáról.

Határidő: 2023. február 8.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: jegyző

A megállapodás aláírása megtörtént, a végrehajtás folyamatban van.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2023. (I. 31.) határozata az általános iskolák 2023/2024. tanévre vonatkozó felvételi körzetéről

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a 2023/2024. tanévre vonatkozóan az általános iskolai felvételi körzethatárok a határozat melléklete szerint kerüljenek megállapításra.

Felkéri a polgármestert a képviselő-testület véleményét a Váci Tankerületi Központnak küldje meg.

Határidő: 2023. február 15.
Felelős: jegyző
Végrehajtást végzi: igazgatási ügyintéző

A határozatot megküldtük a Váci Tankerületi Központnak.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2023. (I. 31.) számú határozata a Csörög, 1220 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Csörög Község Önkormányzatának üzleti vagyónába tartozó Csörög, belterület 1220 helyrajzi számú 1071 m² területű, kivett beépítetlen terület művelési ágú, termé-

szetben 2135 Csörög, Kolozsvári utca 1220 hrsz. „felülvizsgálat alatt” című ingatlant értékesíti Simon József magánszemély (lakcím: 1048 Budapest Székpatak utca 16. Fsz. 1. a., adóazonosító: 8354130215) részére bruttó 4 000 000 Forintért, azaz négymillió forintért.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, továbbá az azal összefüggő jognyilatkozatok megtételére és aláírására, valamint a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetésére azzal, hogy a szerződésben kerüljön rögzítésre, hogy

- a) Simon József magánszemély a meghatározott vételárat az adásvételi szerződés aláírását követő 8 napon belül egyösszegben átutalással teljesíti az Önkormányzat folyószámlájára, valamint
- b) az ingatlan birtokba adására a vételár megfizetésével egyidejűleg kerülhet sor.

Határidő:	2023. február 28.
Felelős:	polgármester
Végrehajtást végzi:	polgármester, jegyző

A szerződés megkötése jelenleg még folyamatban van.

Napirend előtt 2: Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Szorcsik József polgármester: Következő napirend előtti pont az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szól. Szintén kiment az előterjesztés, a köbméterek és a forintok tekintetében nekem hozzáfűzni valóm nincsen. Ha van valakinek kérdése a kiment anyaggal kapcsolatban, kérem az tegye fel, amennyiben nincs, én elfogadásra javaslom.

Szorcsik József polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2023. (II. 28.) számú határozata az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő:	2023. február 28.
Felelős:	polgármester
Végrehajtást végzi:	polgármester

Napirend előtt 3: Szóbeli tájékoztató a két ülés között tett polgármesteri intézkedésekről, a folyamatban lévő pályázatok és beruházások állásáról

Szorcsik József polgármester: A TOP Plusz pályázati forrást nyújt a Kisfaludy utca felújítására. Már érkeztek be ajánlatok, azonban ezek még nagyon magas árak. Kértük az ajánlattevőket, hogy csökkentsék az árakat, mert így közbeszerzésre alkalmatlanok az ajánlataik. A közbeszerzést április elejére szeretnénk beütemezni, a Főnix Ligettel együtt, tehát a két közbeszerzés súrolni fogja egymást, de ez nem jelent semmi problémát a kivitelezőknek, szerződni tudunk ettől függetlenül. A pályázatokról még annyit, hogy a Magyar Falu Program nem nyílt ki, később fog, a legfrissebb hírek szerint május környékén. Ezen kívül a két ülés között történt események közül szeretném kiemelni a hétvégi Csörögéánk Fesztivált, ahol nagyon szépen köszönöm mindenki részvételét és munkáját.

Szerintem külön említést érdemelnek a közmunka program résztvevői, illetve külön köszönet illeti még a hivatal dolgozóit is, hogy végig dolgozták ezt a napot. Köszönjük szépen. A visszajelzések nagyon jók településen innen és túl is. Nulla rendőri intézkedést foganatosítottak, ami szerintem már önmagában nagy siker. Terveztük a Romajálisra esetleg készenléti rendőrség jövetelét is kapitány úrral, azonban ennek megrendezése egybeesik a pápa érkezésének időpontjával, így erre nincs sajnos esély. Így komolyabb feladat vár a Váci Rendőrkapitányságra és a polgárőrségre is. Ettől függetlenül a fánkokból befolyt összeg továbbra is a Csörögi Ifjúságért Alapítványhoz kerül, én azt mondom, hogy ebből a gyereknapot is meg lehet finanszírozni, de természetesen ez az alapítvány elnöke fogja eldönteni és a tagok.

Még szeretnék tájékoztatni titeket egy olyan változásról, amely engem, mint polgármestert és mint vállalkozót érint. Megállapodtunk Granca Péterrel abban, hogy az általunk vezetett két élelmiszerbolt kvázi egybeolvadt, és így fogjuk üzemeltetni. Minden szempontot mérlegeltünk, számomra az a legfontosabb, több időm jut majd a polgármesteri feladataimra, illetve a politikai karrieremre. Ezt azért szerettem volna nektek elmondani, mert szeretném megelőzni a szóbeszédet, ami szerint eladósodás miatt döntöttünk így, semmilyen ilyen jellegű probléma nincsen. Nekem más hozzáfűzni valóm nincsen, ha van kérdésetek a két ülés között tett intézkedésekről akkor tegyétek fel nyugodtan, ha nincs akkor térjünk rá a napirendi pontok megtárgyalására. A napirendi pontokat elfogadásra javaslom azzal, hogy a kiküldöttek kiegészülnek egy új napirendi ponttal, mivel a DMRV idén is pályázat benyújtására kérte fel az önkormányzatot.

A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az alábbi napirendet:

Nyílt ülés keretében:

1. *Beszámoló az önkormányzati adóhatóság 2022. évi tevékenységéről, a helyi adóbevételek alakulásáról*
Előterjesztő: jegyző
2. *Csörög Község Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása a 2024-2026. évekre*
Előterjesztő: polgármester
3. *Csörög Község Önkormányzat 2023. évi költségvetése*
Előterjesztő: polgármester
4. *A polgármester 2023. évi szabadságának ütemezése*
Előterjesztő: jegyző
5. *Beszámoló a népkönyha 2022. évi működéséről*
Előterjesztő: polgármester
6. *Pályázat benyújtása lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására*
Előterjesztő: polgármester
7. *Egyebek*

1. napirend: Beszámoló az önkormányzati adóhatóság 2022. évi tevékenységéről, a helyi adóbevételek alakulásáról

Szorcsik József polgármester: Az adóhatóság munkájáról szóló előterjesztés készítője a jegyző asszony, így átadom neki a szót.

Kiskuti Petra jegyző: Én igazából nem szeretnék kiegészítést fűzni hozzá, mindannyian megtekinthettétek az anyagot, amelyet a kolléganők elkészítettek, ha van kérdés, akkor arra természetesen szívesen válaszolunk.

Szorcsik József polgármester: Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Elnök asszony hiányában alelnök asszonyt kérdezem, hogy mi volt a tapasztalatuk?

Némethné Vadóc Erika képviselő: Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasoljuk.

Szorcsik József polgármester: Rendben, köszönöm. Nekem lenne azért egy kérdésem. Az iparűzési adó bevételnél látjuk, hogy ezek túl lettek teljesítve. Ez azért van, mert be lettek hajtva azoktól, akik eddig nem fizették ki?

Zsugonits Tiborné adóügyi ügyintéző: Igen.

Szorcsik József polgármester: Van még kintlévőség?

Zsugonits Tiborné adóügyi ügyintéző: Igen, van még, a munka folyik.

Szorcsik József polgármester: Tehát akkor van részükről fizetési hajlandóság?

Zsugonits Tiborné adóügyi ügyintéző: Igen, van, a kis- és nagyvállalkozóktól egyaránt.

Kendrovski József alpolgármester: Az nagyon jó, hogy százalékokban beszélünk, de mivel 733 fő az adózók száma például 2022. évben a magánszemélyek kommunális adójánál. 5 millió 500 ezer volt betervezve, itt a 100% teljesítés a betervezetthez képest van megállapítva, nem pedig ahhoz képest, amit be kellene fizetni, és ugyanez a többi adónem vonatkozásában is. Én tudom, hogy nagy munka, de úgy körülbelül mennyi a kintlévőség? Mert ugye 5 év után, ha addig nincs semmi téve akkor elévül, és úgy tudom az utóbbi időben nem foglalkoztunk ennek a lehetőségével, vagyis a kérdésnek ezzel az oldalával. Hogyha azt nézzük, hogy 733 fő adózó van a kommunális adó tekintetében, így lényegében az egy negyede nincs betervezve. Ha az 5,5 milliót elosztom 10.000.-forinttal, akkor abból látszik, hogy nem fizet mindenki, és nem tudjuk, hogy mennyi a kintlévőség.

Kiskuti Petra jegyző: Válaszolnék, ha lehet. Csörögben az adófizetési hajlandóság igen alacsony, tehát a költségvetésben azért tervezzük az adóbevételeket alacsonyan, mert ha én betervezem azt, hogy mindenki befizeti, elő fog állni az a helyzet, hogy egy irreális tétel lesz a költségvetési soron, több millió forint hiánnyal. Az pedig nem igaz, hogy nem hajtunk adót, amióta én itt vagyok szisztematikusan folyik a kintlévőségek behajtása. Az adóhatóság viszonylag szűk keresztmetszeten tud mozogni, különösen azoknál, akiknek nincsen behajtható jövedelme, amiből be tudnánk hajtani. A kintlévőségek alapvetően azoknál jelentkeznek, akiknek nincs se jövedelmük, se vagyonuk, amiből be tudnánk hajtani. Rá tudnánk terhelni az ingatlanra, igen, ezt is csináljuk. Ráterhelem az egy tized tulajdon részére, az önkormányzatnak ebből körülbelül 20 év múlva lesz majd bevétele. Illetve lefoglalhatok még vagyontárgyat is természetesen, például egy televíziót. Ebben az esetben biztosítania kellene több feltételt is az önkormányzatnak, mondjuk egy helyiséget, ahol én a lefoglalt vagyontárgyat tudom tárolni biztonságosan, tehát egyelőre jelenleg a letiltható jövedelem az, ami reális bevételt hoz az önkormányzatnak. A kintlévőségek behajtásán a kollégák folyamatosan dolgoznak, de ennél többet mi nem tudunk behajtani, és nem azért, mert alkalmatlanok vagyunk rá, vagy mert nem dolgoznak a kollégák, hanem azért, mert nincs miből behajtani. Rengeteget hajtottunk be. Rengeteg iparűzési adót, kommunális adót és telek adót is, de a lehetőségeink végesek, és én továbbra is tartom, hogy igenis alul fogjuk tervezni a költségvetésben az adóbevételeket, mert nem tesszük ki a képviselő-testületet annak, hogy betervezzük az adózók számával felszorozott tételt, aztán mégsem kerül befizetésre.

Kendrovski József alpolgármester: Én azt értem, csak arra lennék kíváncsi, hogy évente mennyi az az összeg, amitől elesünk.

Kiskuti Petra jegyző: Ezt konkrétan, összecszerűen nem tudom megmondani. Azt azért még hozzá kell tenni, hogy beleértve minden települési politikai szándékot, én, mint adóhatóság azt

gondolom, hogy irreálisan alacsonyak a helyi adók. Például a kommunális adó mértéke tízezer forint/év. Az előterjesztésben látjátok a százalékot, hogy mennyi a törvényi maximum.

Kendrovszki József alpolgármester: Már többször elhangzott különböző eseteknél, hogy a köztartozások esetében, amit más hatóságoknak, szervezeteknek hajt be az önkormányzat, ott a bejuttatott köztartozás a mi bevételünk.

Kiskuti Petra jegyző: Nem.

Kendrovszki József alpolgármester: Nem a mienk, akkor ezt én értettem félre. Tehát nekünk azzal munkánk van, de bevételünk nincs.

Kiskuti Petra jegyző: Azoknál végrehajtási költségként lehet ötezer forintot bejegyezni, ezt a kolléganő minden alkalommal rá is teszi, be is jegyezzük, ezzel együtt ugye a köztartozásoknak a legnagyobb része elővezetési költség, illetve rendőrséggel kapcsolatos költségek, amik behajthatatlanok. Bármennyire is szeretném a rendőrség költségvetését növelni, de nem tudjuk.

Szorcsik József polgármester: A jegyzőkönyv kedvéért kérdezném a hivatal dolgozóit, hogy az elmúlt évekhez képest az adóbevétel növekvő tendenciát mutat?

Zsugonits Tiborné adóügyi ügyintéző: Igen.

Szorcsik József polgármester: Köszönöm szépen.

Kiskuti Petra jegyző: Én még egy dolgot szeretnék elmondani, hogy azért azzal mindenki legyen tisztában, hogy alapvetően a hatósági munka nem sok pozitív élményt tartogat a hivatal dolgozói számára, az adóhatóság munkájára ez különösen jellemző. Adót fizetni ugye senki nem szeret, ezzel együtt kell. Tehát az a munka, amit Török Katalin és Zsugonitsné Szilvia kolléganők végeznek az adó területén, az mennyiségileg is rengeteg, és mentálisan és pszichésen is rendkívüli terhet jelent. Úgyhogy én szeretném itt és most megköszönni az adó ügyintéző kolléganők munkáját, azt, amit ezen a területen végeznek, mert én azt gondolom, hogyha a beszámolóból nem is tűnik ki teljesen, de én a mindennapokban pontosan látom, hogy mik azok az erőfeszítések és az a munka, amit ők ebbe bele tesznek, és én ezt nagyon értékelem. Azt gondolom, hogy egy nagyon jó munkafolyamatot tudtunk kialakítani az adók tekintetében, a rendszer minden nehézsége ellenére, amit az ASP működtetése jelentett, és jelent mai napig is. Ezekkel ők megküzdnek, az adóértesítők rendben kimennek, és minden hátralékot igyekszünk behajtani, felkutatni, azért, hogy az önkormányzat minden bevételt megkapjon, ami jog szerint jár neki, és tényleg szeretném, ha tudnátok és látnátok, hogy ebben hihetetlen mennyiségű munka van, úgyhogy én nagyon szépen köszönöm a lányoknak azt a munkát és azt a kitartást, amit bele visznek. Kérem a testületet, hogy fogadja el a beszámolót.

Szorcsik József polgármester: Köszönjük szépen.

Zsugonits Tiborné adóügyi ügyintéző: Rendszben, köszönöm én is.

Zsugonits Tiborné 9 óra 20 perckor elhagyja az üléstermet.

Szorcsik József polgármester: Ha nincs egyéb hozzáfűzni való, én elfogadásra javaslom, kérem szavazzunk.

Szorcsik József polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

**Csörög Község Önkormányzat Képviselő testületének 13/2023. (II. 28.)
határozata a helyi adóbevételek alakulásáról szóló beszámolóról**

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adóbevételek alakulásáról szóló 2022. évi beszámolót a határozat melléklete szerint elfogadja.

Határidő: 2023. február 28.
Felelős: jegyző
Végrehajtást végzi: adóügyi ügyintézők

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. napirend: Csörög Község Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása a 2024-2026. évekre

Szorcsik József polgármester: Az anyag kiment. A hozzáfűzni valóm esetleg annyi, hogy egy irreális, kötelező napirendi pontnak tartom, lehetetlenség előre 3 évre megjósolni a gazdasági folyamatokat. Én nem is szeretnék többet mondani, ha valakinek van kérdése megbeszélhetjük.

Kiskuti Petra jegyző: Én szeretnék egy fél mondatot hozzáfűzni. Amit az előbb alpolgármester úr is említett, hogy itt a 2025-ös és 2026-os éveken látjátok, hogy az adó bevételek egy kicsit magasabb szinten vannak megállapítva. Ez annak köszönhető, hogy szükséges megemelni az adók mértékét.

Kendrovski József alpolgármester: Illetve egyéb adó nemeket is bevezetni akár, amiket a jogszabály megenged.

Kiskuti Petra jegyző: Igen, akár, ez is egy lehetőség. Ez a képviselő-testület hatásköre.

Kendrovski József alpolgármester: Igen, és meg is kell lépni, mert így csak kizsigerelik a területeinket, használják a területeinket, építményeinket, és fizetni meg nem fizetnek.

Kiskuti Petra jegyző: Ha már adóemeléstről beszélgetünk, akkor azt majd 30 nappal a bevezetés előtt kell tárgyalni, tehát legkésőbb 2024. novemberi ülésen egy komplett anyagot kell előzetesen majd előkészíteni, hogy a képviselő-testületnek milyen igényei és lehetőségei vannak, és annak tükrében lehet bevezetni az adót.

Szorcsik József polgármester: Rendben. Valakinek esetleg más hozzáfűzni valója van-e? Pénzügyi Bizottság alelnök asszonyát megkérem, hogy tolmácsolja a bizottság véleményét!

Némethné Vadóc Erika képviselő: Megtárgyaltuk és elfogadásra javasoljuk.

Szorcsik József polgármester: Amennyiben nincs egyéb hozzáfűzni való, részemről elfogadásra javaslom.

Szorcsik József polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

**Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2023. (II. 28.)
számú határozata Csörög Község Önkormányzata saját bevételeinek és**

adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról a 2024-2026. évekre

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ában kapott felhatalmazás alapján Csörög Község Önkormányzatának 2024-2026. évekre vonatkozóan saját bevételeit és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit a határozat melléklete szerint állapítja meg.

Határidő:	folyamatos
Felelős:	polgármester
Végrehajtást végzi:	jegyző, polgármester

A határozat melléklete a jegyzőkönyv részét képezi.

3. napirend: Csörög Község Önkormányzat 2023. évi költségvetése

Szorcsik József polgármester: Mind a két bizottság tárgyalta. Elsőként a Pénzügyi Bizottság részéről kérdezném, hogy mi az álláspontjuk?

Némethné Vadóc Erika képviselő: Megtárgyaltuk és elfogadásra javasoljuk a testületnek.

Szorcsik József polgármester: Rendben, köszönöm. Szociális Bizottság részéről szintén alelnök asszonyt kérdezném, hogy felmerült-e bármilyen kérdés, hozzáfűzni való?

Verdes-Virág Ibolya képviselő: Nem volt semmi, köszönjük. Megtárgyaltuk, és szintén elfogadásra javasoljuk.

Szorcsik József polgármester: Az előterjesztésben is látjátok, hogy a költségvetést ki kellett hozni nullára, költségvetési hiány nem tervezhető. A tavalyi évhez hasonlóan tudjátok, hogy én is, alpolgármester úr is, ti is, és jegyző asszony is, tehát mindenki azon van, hogy a bevételek növekedjenek. Ahogy megbeszéltük már januárban, nyárig biztosan a kiadásokat minimalizáljuk, extra kiadásokat nem tervezünk. A 2024., 2025. és 2026. évek sorsát az fogja eldönti, hogy éppen hogyan alakul a helyzet, a mi helyzetünk, a háborús helyzet, a gazdasági helyzet, és még sokáig sorolhatnám. Jegyző asszony részéről van esetleg hozzáfűzni való a költségvetéshez?

Kiskuti Petra jegyző: Én csak annyit szeretnék mondani, amit a bizottsági üléseket is elmondtam, hogy van egy jelentősebb előirányzat növekedés, ami abból fakad, hogy polgármester úrral is egyeztetve és az ő jóváhagyásával egy olyan személyi előirányzatot terveztem be az idei költségvetésbe, amely rendezi a hivatali dolgozók bérét. Úgyhogy én ehhez kérném a képviselő-testület támogatását. Semmilyen egyéb igényt nem támasztottunk a testület felé, tehát semmilyen beruházást, vagy egyéb nagy értékű beszerzést nem terveztünk. Csak szeretném biztosítani azt a stabil személyi állományt, amire az elkövetkezendő időszak munkájához szükség van, és ehhez szükséges ez a bérrendezés, amit polgármester úr természetes jóváhagyásával terjesztettük a testület elé. Köszönöm.

Kendrovszki József alpolgármester: De már tavaly is így volt, nem? Emelt összegű illetmény alapot fogadott el a képviselő-testület 46.380.-forint összeggel.

Kiskuti Petra jegyző: Igen, így van. Személyi illetményre vannak a kollégák beállítva, de mivel személyi illetmény nem mindenkinek jár, ezért szükségesnek tartottuk beépíteni ezt az illetmény

alapot a költségvetésbe, mivel a személyi illetmény teljesítmény alapján jár, tehát adott esetben egy új kolléga beérkezése nem eredményez automatikusan személyi illetményt.

Kendrovszki József alpolgármester: Most akkor hány fő lett betervezve? 6,5 fő vagy mennyi?

Kiskuti Petra jegyző: 7 fő. Héttel van tervezve.

Kendrovszki József alpolgármester: Van egy elírás szerintem a rendelet tervezet záró rendelkezésénél, hogy 2023. március 1-én lép hatályba, és 2026-ban veszti hatályát.

Kiskuti Petra jegyző: Így van, ez nem elírás. Amikor a deregulációs rendeleteket behoztam a testület elé, akkor is jeleztem, hogy a Kormányhivatal ellenőrzést folytat a rendeletek tekintetében, és a költségvetési rendeleteknél is külön kiemelték a hatály kérdését. Én most már előre mentem a kodifikáció kapcsán, és azt a Magyar Országgyűlés által is követett gyakorlatot alkalmazzuk, hogy az alaprendeletben rendelkezünk a hatályvesztésről, hogy az automatikusan történjen, mégpedig úgy, hogy a hatályba lépéstől számítva plusz 3 évig tartjuk hatályban.

Kendrovszki József alpolgármester: Jó, rendben értem.

Szorcsik József polgármester: Ha nincs egyéb kérdés, én elfogadásra javaslom. Kérem szavazunk a minősített többség szabályai szerint.

Szorcsik József polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással, egyhangúlag elfogadta Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2023. (II. 28.) önkormányzati rendeletét Csörög Község Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről.

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. napirend: A polgármester 2023. évi szabadságának ütemezése

Szorcsik József polgármester: A szabadságaim ütemezése is egy kötelező napirendi pont. Ehhez annyit fűznék hozzá, hogy lássátok, hogy mennyire törekszem betartani, a héten már egy napot szabadságon is leszek. Amennyit sikerül kivenni, annyit sikerül. Szeretném hozzáfűzni, hogy akár-hogy alakul az élet, kérem jegyzőkönyvbe is venni, hogy nekem nem céлом megcsonkítani az önkormányzat költségvetését a szabadságaim megváltásával. Nem arra törekszem, hogy meg kelljen váltani, majd a mandátumom lejárta előtt kiveszem egyben a szabadnapjaimat. Egyéb hozzáfűzni valóm nincsen. Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Elnökhelyettes asszonyt kérdezem ismét, hogy ők is egyet értettek-e az ütemezéssel?

Némethné Vadóc Erika képviselő: Igen, mi egyet értettünk, egyhangúlag elfogadásra javasoljuk.

Szorcsik József polgármester: Köszönöm. Én szintén elfogadásra javaslom. Egyúttal szeretném bejelenteni személyes érintettségemet és kérem a szavazásból való kizárásomat.

A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta Szorcsik József polgármester úr kizárását a polgármester 2023. évi szabadságainak ütemezéséről szóló határozati javaslat elfogadásáról személyes érintettség miatt. A szavazásban résztvevők száma 4 fő. A szavazásból kizárt polgármester a határozatképesség szempontjából jelenlétnek számít.

Szorcsik József polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2023. (II. 28.) számú határozata a polgármester 2023. évi szabadságának ütemezéséről

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a polgármester részére 2023. évre megállapított 104 nap szabadság ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Év	Hónap	Naptári nap(ok) tól-ig	Igénybe venni kívánt napok száma
2023.	Január	25-25.	1
	Február	-	0
	Március	1-14.	10
	Április	3-11.	5
	Május	8-19.	10
	Június	5-9., 19-23.	10
	Július	3-28.	20
	Augusztus	7-11.	5
	Szeptember	4-15.	10
	Október	2-20.	15
	November	2-8.	5
	December	11-29.	13

Határidő: folyamatos
Felelős: jegyző
Végrehajtást végzi: igazgatási ügyintéző

5. napirend: Beszámoló a népkonyha 2022. évi működéséről

Szorcsik József polgármester: A kiment anyagban láttatok a számokat is, ez az anyag igazolja azt, amit már korábban itt is beszéltünk testületi keretek között, hogy a felemelt 100 adagszám már visszament 30 adagra. Tehát 30 fő étkezhet rászorultsági alapon naponta. A Baptista Szeretetszolgálat munkatársa által leírt beszámolóban szereplő összegek mind fedik a valóságot, volt személyes ellenőrzés. A konyhai dolgozók szépen teljesítik az adminisztrációt és a gyakorlati munkát is ezen a téren. Továbbra is a valós rászoruló étkeznek a konyhán, volt példa sajnos, hogy ez nem így volt, de mára már ki tudtuk ezt megfelelően szűrni. Úgyhogy, ha bárki tudomásotokra jut a jövőben is, hogy szegény életkörülmények közé került, akkor jelezzétek és ha valós rászoruló van szó, nem fog múlni azon a napi 250 forinton, hogy ellátást kapjon a népkonyhán. Ennek fényében, ha nincs kérdés megkérdezném a bizottságok álláspontját is.

Németné Vadóc Erika képviselő: Mi is egyet értettünk, elfogadásra javasoljuk.

Verdes-Virág Ibolya képviselő: Mi szintén egyhangúlag a beszámoló elfogadását javasoljuk a testületnek.

Szorcsik József polgármester: Rendben, köszönöm. Elfogadásra javaslom a testület felé.

Szorcsik József polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2023. (II. 28.) határozata a népkonyha szolgáltatás nyújtásáról

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete Baptista Szeretetszolgálat Országos Szociális Segítő Központ beszámolóját a népkonyha szociális alapszolgáltatás 2022. évi nyújtásáról a határozat melléklete szerint elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről tájékoztassa a Baptista Szeretetszolgálat Országos Szociális Segítő Központot.

Határidő: 2023. március 8.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: jegyző

A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. napirend: Pályázat benyújtása lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására

Szorcsik József polgármester: Ahogy ülésünk kezdetén is jeleztem, döntést kell hoznunk arról, hogy indulni kívánunk a Belügyminisztérium által kiírt lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására irányuló pályázaton. A pályázaton elnyert támogatást a szokottak szerint továbbutaljuk a DMRV Zrt-nek, aki reményeink szerint fel fogja használni. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, szavazzunk a határozati javaslatról. Köszönöm.

Szorcsik József polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2023. (II. 28.) számú határozata pályázat benyújtásáról lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

1. pályázatot kíván benyújtani a Belügyminisztérium által 2023. február 21-én „Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására” címmel meghirdetett pályázati kiírás a) pontja szerinti lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és -tisztítás szolgáltatás támogatása pályázati célra.
2. felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy intézkedjen a pályázat benyújtásához szükséges előkészítő feladatok elvégzéséről, a pályázat benyújtásáról, valamint a pályázattal összefüggő egyéb műszaki, jogi, közigazgatási és egyéb tárgyú lépések megtételéről.

Határidő: 2023. március 20.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: polgármester, jegyző

7. napirend: Egyebek

Szorcsik József polgármester: Az Egyebek napirendi pontban én két dolgot írtam fel, amelyeket szeretnék megemlíteni. Az első dolog a házzámozás. Szeretném megemlíteni, hogy házzámozás zajlik Csörögben, én is vettem új házzámozást magamnak. Tényleg jó ütemben halad a munka, a másik fele pedig, hogy kétféle eset is volt a közelmúltban, akik felháborodva vették tudomásul, hogy ez a házzámozás most zajlik. Röviden elmondom a történetet. Van egy fiatal házaspár, akik jelezték felém, hogy ők szeretnék egy nyitott ajtós sufnit építeni, egy fészerről beszélünk, aztán kiderült, hogy ez egy fa lakóház, amit elfelejtettek megterveztetni és bejelentetni. Közben elkezdtek építeni egy nagy házat is a telekre, közben családot alapítottak, ezért szerettek volna bejelentkezni. Na most, ez a telek a tulajdoni lap szerint egy beépítetlen telek. A Kormányablakban is azt mondják, hogy be lehet jelentkezni egy ingatlanra, ha a rajzok szerint legalább egy wc fel van tüntetve, de ha semmi sincsen akkor nincs hova bejelentkezni. Ha a tulajdoni lapon üres, beépítetlen terület szerepel, akkor nem tudnak oda bejelentkezni. Ezt azért osztom meg veletek, hogy egyféle kommunikációt tudjunk közvetíteni a lakosság felé. Ezzel egyidejűleg elindultak a bejegyzési kérelmek és az engedély kérelmek az ingatlanok tekintetében. Szükséges, hogy fel legyen tüntetve az épület az adott telken, így már elkezdődött egy pozitív folyamat a település életében. Ez azért jó, mert így a házzámozási tevékenység azt is kiszűri, ha valaki csak úgy felépít egy házat a telken és az sehol nem szerepel. Egyébként ez adó szempontjából sem lesz mindegy.

Kendrovszki József alpolgármester: Lakott ingatlanra kevesebb adót kell fizetni. Jelen pillanatban, ha épület van rá jegyezve.

Szorcsik József polgármester: Jó, de az adók mértéke is fog változni a jövőben. A történethez még hozzá tartozik, hogy ez a család nem tudott bejelentkezni, és mondták, hogy akkor másik családtagjukhoz jelentkezéne be, itt falun belül, majd sajnos ott is közölték velük, hogy a rokonok 7-8 szobás háza sincs feltüntetve, oda sem tudnak bejelentkezni, mivel az szintén kivett, beépítetlen terület. Ez persze elég nagy felháborodást okozott, hogy a hivatal ezzel szórakozik. Ez nem a szórakozásról szól, hanem a rendről, amit próbálunk tartani. Illetve, ha valóban az szerepel a tulajdoni lapon, hogy kivett, beépítetlen terület, akkor nem tudunk mást mondani mi sem. Tehát szögezzük ezt le, hogy egyfelét kommunikáljunk a lakosok felé. A hivatal dolgozói nem szórakoznak, hanem dolgoznak. Ha van egy faház feltüntetve a tulajdoni lapon, akár alkalmas lakhatásra akár nem, oda már be lehet jelentkezni lakni. Megerősít ebben a jegyző asszony?

Kiskuti Petra jegyző: Sajnos igen. Még gazdasági tárolóba is be lehet jelentkezni. Én, amikor az egészet elindítottuk jeleztem, hogy arra fogunk törekedni, hogy az egész településen rend legyen ilyen szempontból és azt gondoltam, hogy ez egy közös cél. Úgyhogy én ennek mentén végzem ezt a folyamatot. A helyszíni bejáráskor személyesen győződök meg arról, hogy a tulajdoni lapon kivett, beépítetlen területként feltüntetett telkek a valóságban is beépítetlenek-e. Amennyiben nem felel meg a valóságnak, mindenki, aki az adott utcában lakik, kap egy hivatalos tájékoztatást arról, hogy fel kell tüntetnie az épületet. Meggyőzhető voltam, hogy ne büntessünk azonnal, ezért ez egy tájékoztató levél, amelyben mindenki értesítést kap arról, hogy ennek mi a menete, hogyan lehet legalizálni azt az építményt, ami a telken áll, fennmaradási engedéllyel például. Ehhez a főépítész minden kontaktot megadott, és egy határidő kitűzésével engedem az önkéntes rendezést. Amennyiben ez a határidő letelik, akkor pedig hivatalból eljárást fogok kezdeményezni az építési hatósági osztályon Vácott, akik majd megindítják hivatalból az eljárásokat, azért, hogy ezek az épületek, építmények, bármilyenek is, fennmaradási engedélyt kapjanak és kialakuljon egy olyan rendezett településkép, ahol pontosan tudjuk, hogy adott esetben az ingatlanon milyen építmény van. Bármilyen építmény, legyen akár lakóingatlan, akár üzlethelyiség, ami fel van tüntetve a térképen, szóval nincs kivétel, mindenki megkapja a tájékoztatást és ennek mentén haladunk. Sajnos ez a szegregátumban

fogja a legnagyobb problémát okozni, egyelőre úgy tűnik, de nem baj, számoltunk a negatív hozadékaival is, az én vállam sokat elbír. Az a lakossági álláspont, hogy én, mint jegyző, miért nem intézem ezt el, azt gondolom, hogy nem helyén való, nem az én dolgom. A felhívásokra a lakosok zöme megmozdult, a főépítészhez sok megkeresés érkezik, ahol érdeklődnek, hogy pontosan mit kell tenniük, hogyan, mi módon tudják ezt rendezni, még azok is, akik eleinte inkább indulatosan reagáltak, még azok is el tudták kezdeni rendezni, merthogy alapvetően legtöbben a folyamat első lépéseit rendben megteszik, bejelentik az építkezést. Általában a vége marad le, a használatba vételi engedély bejelentése, illetve a használatba vételi engedélynek földhivatal felé történő benyújtása. Amint megkapom a Földhivataltól a változás bejegyzését, minden szükséges adattal együtt, azt rögzítem a rendszerbe és innentől kezdve megjelenik a lakcím rendszerben is, vagyis be lehet jelentkezni az építménybe. Én ennek mentén fogok tovább menni a jövőben is és bocsánat, hogy így mondom, de akár kapok hozzá támogatást, akár nem. Ha ha egy helyen engedek, akkor többet nem fogom tudni tartani azt, amit közös célként eldöntöttünk. Ez a folyamat menni fog tovább és én örülök neki, megmondom őszintén, mert igenis a lakosok csinálják és tudomásul vették. Egyébként meg pont, ahogy alpolgármester úr mondta, még jobban is járnak, mert kevesebb adót fognak fizetni.

Kendrovski József alpolgármester: Hosszú távon igen, de rövid távon sok pénzbe kerül. Főleg, ha engedély és tervezés nélkül építkeztek, akkor még inkább.

Kiskuti Petra jegyző: Azok jó része egyébként jelenleg sem fizet adót.

Antal Péter képviselő: Milyen lehetőség van arra, hogy ezeket az elején megfogjuk?

Kiskuti Petra jegyző: Semmilyen.

Kendrovski József alpolgármester: Ezek mind régi dolgok.

Kiskuti Petra jegyző: Nem, most is csinálják. Az a baj, hogy az építéshatósági feladatokat elvették a helyi önkormányzatoktól, elegendő bejelenteni a 300 négyzetméter alatti lakóépületeket, tehát ha ő ezt a bejelentést nem teszi meg, akkor mi ezt maximum csak észrevesszük.

Antal Péter képviselő: Tehát mindenféle hiteles rajz nélkül, sima bejelentéssel elkezdheti az épületnek az építését és be is fejezheti?

Kiskuti Petra jegyző: Nem, a bejelentésnek megvannak a jogszabályban előírt feltételei, a szükséges mellékletei, tehát az építési hatóság annyit ellenőriz, hogy megtette a bejelentést. Általában a helyi építési szabályzatnak való megfelelést szokták ellenőrizni, és ha a bejelentés nem felel meg akkor is ők járnak el, mi erről egy értesítést kapunk mindössze, hogy bejelentették, és utána megkapjuk a használatba vételt, hogy ez felépült, hogy ezt igazolják.

Antal Péter képviselő: Most ezt csak azért kérdezem, mert nagyon sok épületnél, ugye én is építkeztem, tehát tudom, hogy a szomszédra nem szabadna ráépíteni és most is épülnek új házak, amik fél méterre vannak ráépítve a szomszédjának a kerítésére.

Kendrovski József alpolgármester: Az szabálytalan.

Kiskuti Petra jegyző: Ezeket a helyi építési szabályzat határozza meg.

Kendrovski József alpolgármester: A HÉSZ szerint a szomszéd épülettől 3 méter kell elhagyni. Igen, és ki is jönnek, és le is ellenőrzik, csak nem építési engedélyt ad, hanem tudomásul veszi a bejelentést. De használatba vételénél kijönnek és a lézeres mérővel kimérik, hogy megvan-e.

Antal Péter képviselő: Használatba vételi engedélynél külön ki kell jönni a földmérőnek és úgy volt ki kell mérnie az egész házat.

Kiskuti Petra jegyző: Igen, mert a bejegyzéshez kell.

Antal Péter képviselő: Adnak rá határidőt, 2 évet, azt hiszem.

Kendrovski József alpolgármester: Ha 3 évvel ezelőtt épített valaki, mindenféle engedélyek nélkül lakóingatlant, akkor mivel a 10 év nem telt még el, négyzetméterenként a jelenlegi jogszabály szerint, ha nem változott, 140 ezer forint négyzetméterenkénti bírság szabható ki. Tehát ezért húzzák az emberek.

Szorcsik József polgármester: Az elején meg ugye az, ha valaki kivett, beépítetlen területre épít házat, sajátjára, akkor valószínűleg oda akar bejelentkezni, ott akar lakni. Tehát ott az elején nem tud bejelentkezni.

Kendrovski József alpolgármester: A problémás esetek 99%-a a Szódtól való leválás előtti.

Szorcsik József polgármester: Jó, de az egységes kommunikációban megegyezhetünk. Legyünk megértőek, de van, amiből nem tudunk engedni és ezt a lakosságnak is meg kell értenie.

Kiskuti Petra jegyző: Én azt gondolom egyébként, hogy most a helyi építési szabályzat módosítása jó lehetőséget ad arra, hogy ezeket, amiket Antal Péter képviselő úr is felvetett meg, amit alpolgármester úr is mondott, hogy ezeket hosszú távra rendezzük, és kialakítsunk egy olyan élhető, rendezett településképet, ami nem tesz plusz terhet a lakosságra, viszont nem lehetetleníti el a szomszédok együttélését sem.

Szorcsik József polgármester: Az adóbevételekhez visszakanyarodva, én úgy gondolom, hogy azoknak van nagyobb adófizető hajlandósága, akik itt laknak. Ha valakinek több településen is akár, van egy üres, gazos telke, az nem szívesen fizet ide mondjuk adót, mert nem nagyon jár itt az utakon.

Következő az Egyebekben, ami még nekem ide fel van írva a rendezvények a közeljövőben, csak, hogy tudjatok róla, március 15-én 11 órakor kezdődik az ünnepség. Utána következő időrendi sorrendben az április 30-i Romajális, amit szeretnének megtartani pályázati pénzből, illetve véleményem szerint a Roma Önkormányzat költségvetéséből tesznek hozzá, tehát az önkormányzat költségvetését ez a rendezvény egyáltalán nem érinti. Munkában persze részt fogunk venni, minden segítőkész jól jön. A következő a május utolsó szombatja lesz a gyereknap, természetesen, és itt volna egy olyan javaslatom, de majd később még beszélünk róla az érintettekkel is, hogy polgárőr napnak is kinevezhetnénk, és a Pest Megyei Civil Szervezetekhez beadnánk egy pályázatot polgárőr nap megtartására, ami egyben polgárőr toborzó is lenne, és egyben meg lehetne tartani a gyereknapal. Itt ötleteket szívesen fogadunk a programokat illetően. Illetve a másik dolog, amit kérdezni akartam, hogy Ibolya képviselő asszony és jegyző asszony tudtommal elkezdte már szervezni az egészségnapot.

Kiskuti Petra jegyző: Igen, még néhány telefonhívást le kell bonyolítanunk, de folyamatban van.

Szorcsik József polgármester: Rendben. Van valakinek még az Egyebek napirendi pontban említésre méltó témája?

Kiskuti Petra jegyző: Igen, én szeretnék titeket tájékoztatni arról, hogy legnagyobb sajnálatomra Sárady Adri kolléganőnk a mai nappal megváltik tőlünk. Közös megegyezéssel a mai nappal befejezi itt a munkát. Nagyon sajnálom, hogy elveszítünk egy olyan kollégát a hivatalban, aki segítette a képviselő-testület és a bizottságok munkáját. Erről szerettem volna titeket tájékoztatni és Adrinak megköszönni a munkáját. Holnaptól ő már nincsen, a feladatokat egyelőre én fogom átvenni, és próbáljuk feltölteni az állományt.

Szorcsik József polgármester: Köszönjük az eddig munkát.

Kiskuti Petra jegyző: Az alelnök asszony legyen kedves tájékoztassa a testületet a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről.

Némethné Vadóc Erika képviselő: Minden képviselő, polgármester úr és alpolgármester úr háttáridőben leadta saját és hozzátartozója vagyonyilatkozatát, ezzel a kötelezettségüknek eleget tettek.

Szorcsik József polgármester: Rendben, köszönjük szépen. Ha nincs egyéb gondolat, akkor az ülést hivatalosan 9 óra 51 perckor bezárom. A részvételt mindenkinek köszönöm.


Szorcsik József
polgármester


Kiskuti Petra
jegyző


Kécskés József
alpolgármester
jegyzőkönyv-hitelesítő

Beszámoló az önkormányzati adóhatóság 2022. évi tevékenységéről, a helyi adóbevételek alakulásáról

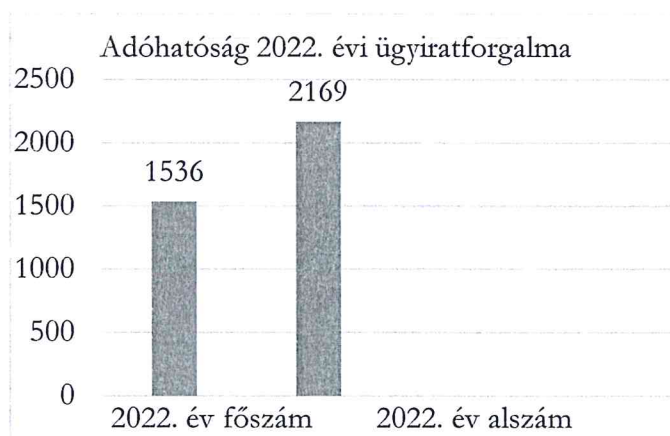
A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint az egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja alapján a települési önkormányzatok képviselő-testülete a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé sorolja a helyi adóval, gazdaságszervezéssel kapcsolatos feladatokat.

Csörög Község Önkormányzatának feladatellátását a saját bevételek és az állami támogatások biztosítják. A helyi adókból származó bevételek az önkormányzat saját bevételét növelik, abból állami elvonás nincs. Az önkormányzati adóhatóság által beszedett központi adók (gépjárműadó) 2020. évtől a Magyar Államkincstár központi (JEVA) számlára teljes egészében utalásra került, a talajterhelési díj viszont az önkormányzatot illeti meg.

Települési adó bevezetésére önkormányzatunknál 2022-ben nem került sor.

Az önkormányzati adóhatóság a jegyző, az adóügy ügyintézők az ő nevében járnak el. Az adóügyi ügyintézők látják el az önkormányzat működéséhez szükséges források jelentős részének beszedését, egyben más, az állam által ide delegált hatósági feladatokat is végeznek. Az adóhatósági munka nagyságrendjét az ügyiratforgalom száma is tükrözi, mely a főszámok tekintetében a Polgármesteri Hivatal ügyiratforgalmának közel 58 %-át teszi ki.



Az önkormányzati adóhatósági munka szabályozását az új jogszabályi háttér változását követően 2018. január 01. napjától az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (továbbiakban: Art.), az adóigazgatási eljárás rendjéről szóló 2017. évi CLI. törvény (továbbiakban: Air.), az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásról szóló 2017. évi CLIII. törvény (továbbiakban: Avt.), valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet határozzák meg. Az egyes adónemekre vonatkozó részletes szabályokat az ún. egyedi jogszabályok, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.), a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (továbbiakban: Gjt.) és a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX.

törvény (továbbiakban Ktd.) tartalmazza. Ezeket egészíti ki Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról és a helyi adózással összefüggő egyes kérdésekről szóló 3/2016. (II. 11.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ör.).

Helyi önkormányzat adómegállapítási jogáról

Az önkormányzat képviselő-testületének egyik alapjoga, hogy önkormányzati rendelet útján a helyi adóztatást szabályozza. Egyes adók, díjak (gépjárműadó, talajterhelési díj) esetében központi egységes szabályozás alapján, míg a helyi adók esetében törvényi keretek között helyi rendelet is szabályozza az adóztatást.

A helyi adóztatás az önkormányzat kezében továbbra is olyan lehetőség, amely a helyi vagyoni érdekeltiséghez, a kommunális fejlesztésekhez, valamint a helyi gazdasági tevékenységhez kapcsolódhat. A szabályozás lehetővé teszi azt, hogy a lakosság és a vállalkozók is adóztathatóak legyenek. Csörögben mind a háztartások (magánszemélyek), mind a gazdálkodók (vállalkozók) adóalanynak minősülnek. A Htv-ben nevesített adónemek közül Csörög Önkormányzata a magánszemélyek kommunális adóját, és a telekadót és a helyi iparüzési adót vezette be.

Az alapterület szerint működtetett telekadóra, a magánszemély kommunális adóra vonatkozó törvényi felső mértékek 2005. január 1-jétől a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett fogyasztói árszínvonal változással – 2003. évtől kezdődően az adóévet megelőző második évig elteltek évek inflációs adatával korrigálva – valorizálhatóak. A törvényi felső mérték és a valorizáció együttesen határozza meg ezen adónemekben az adómaximumot.

Csörög Községben 2022. évben az alábbiak szerint alakultak a helyi adómértékek:

Adónem	Törvényi maximális adómérték	Csörögben bevezetett adómérték	A törvényi lehetőség százalékos kihasználása
Telekadó	398,3 Ft/m ²	belterület esetén 20 Ft/m ² külterület esetén 10 Ft/m ²	5,0 %
Magánszemélyek kommunális adója	33 859,6 Ft/lakás	10.000 Ft/lakás	29,5 %
Helyi iparüzési adó	1 %	1,7 %	100 %

A 2022. évi adóügyi feladatok végrehajtásának adónemenkénti részletezése

Magánszemélyek kommunális adója

2022. évben az Ör. 8. § a), b) pontjai alapján adókötelezettség terheli a lakás és nem lakás céljára szolgáló épületet, épületrészt, továbbá azt a magánszemélyt, aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakásbérleti jogával rendelkezik. A Képviselő-testület a beszámolóval érintett évben a kommunális adó mértékén nem változtatott, adótárgyanként, lakásbérleti jogonként az adó mértéke 10.000 Ft/év.

A magánszemélyek kommunális adóját az önkormányzati adóhatóság kivetéssel állapítja meg. Az adó megállapításához a fizetésre kötelezettek, kötelezetteknek adóbevallást kell benyújtani. A továbbiakban mindaddig nem kell bevallást adni, ameddig az adózást érintő változás nem áll be. Éves munkánkat jellemzi, hogy a tulajdonosok adataiban történő változásokat folyamatosan figyelemmel kell kísérnünk, hiszen a tulajdonjog-változásról a Földhivatal nem értesíti hatóságunkat, az adózók pedig bevallási kötelezettségüket sok esetben csak többszöri felszólításra teljesítik. A változás bejelentését követően az adózó adófizetési kötelezettségéről, a befizetés határidőjéről, esetleges adótörlesztéséről, adóalanyiság megszűntetéséről és a jogorvoslati lehetőségről határozat formájában értesül.

Az Art. 2. számú melléklete szerint az adózó a magánszemély kommunális adóját a naptári évben fél évente, két egyenlő részletben március hónap tizenötödik napjáig, valamint szeptember hónap tizenötödik napjáig fizeti meg.

Adózók száma 2022 év:

733

Adónem	Eredeti előirányzat 2022.	Befizetés teljesítése 2022. 12. 31.	Teljesítés %
Magánszemélyek kommunális adója	5.500.000	5.506.940	100 %

Telekadó

Az Ör. 4. §-a alapján adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő telek.

Az 5. § alapján mentes az adó alól:

- az építési engedély kiadását követő félv év első napjától a használatbavételi engedély megszerzéséig, de legfeljebb 2 évig
- az épület, épületrész hasznos alapterületével egyező telekrész,
- az építési tilalom alatt álló telek adóköteles területének 50%-a.

Az adó mértéke belterületi telek esetében 20 Ft/m²/év, külterületen lévő telkek esetén 10 Ft/m²/év volt.

A telekadót az önkormányzati adóhatóság kivetéssel állapítja meg. Az adó megállapításához a fizetésre kötelezettek, kötelezetteknek adóbevallást kell benyújtani. A továbbiakban mindaddig nem kell bevallást adni, ameddig az adózást érintő változás nem áll be. Ennél az adónemnél is folyamatosan figyelemmel kell kísérnünk a tulajdonosok adataiban történő változásokat, hiszen a tulajdonjog-változásról a Földhivatal nem értesíti hatóságunkat, az adózók pedig bevallási kötelezettségüket sok esetben csak többszöri felszólításra teljesítik. A változás bejelentését követően az adózó adófizetési kötelezettségéről, a befizetés határidőjéről, esetleges adótörlesztéséről, adóalanyiság megszűntetéséről és a jogorvoslati lehetőségről határozat formájában értesül.

Az Art. 2. számú melléklete szerint az adózó a telekadót a naptári évben fél évente, két egyenlő részletben március hónap tizenötödik napjáig, valamint szeptember hónap tizenötödik napjáig fizeti meg.

Adózók száma 2022 év:

281

Adónem	Eredeti előirányzat	Befizetés teljesítése	Teljesítés
--------	---------------------	-----------------------	------------

	2022.	2022. 12. 31.	%
Telekadó	4.000.000	3.543.326	89 %

Helyi iparűzési adó

Helyi iparűzési adófizetési kötelezettség az önkormányzat illetékességi területén állandó 2022. évre végzett vállalkozási tevékenységet végző személyeket terheli.

A 2022. évben a helyi iparűzési adót – ha az önkormányzati rendelet szerinti adómérték 1%-nál több – továbbra is 1%-os adómérték alkalmazásával kellett megállapítani a mikro-, kis- és közép-vállalkozásoknak a Htv. rendelkezéseire figyelemmel.

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén végzett vállalkozási tevékenység (a továbbiakban: iparűzési tevékenység), ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.

Az adó alanya a vállalkozó. Az adókötelezettség az iparűzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg.

Az Ör. 11. § (1) bekezdése alapján állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén 2022. évben az adó évi mértéke az adóalap 1,7 %-a, de ezt a fenti törvényi rendelkezés alapján 2022. évben nem lehetett alkalmazni.

A helyi iparűzési adó esetében az adózó maga állapítja meg, vallja be és fizeti meg az adót (önadózás). A kivetéses adónemektől eltérően helyi iparűzési adó tekintetében a vállalkozókat minden évben bevallási kötelezettség terheli, melyet május 31. napjáig kell benyújtaniuk az önkormányzati adóhatósághoz.

Adózók száma 2022 év:

190

Adónem	Eredeti előirányzat 2022	Befizetés teljesítése 2022. 12. 31.	Teljesítés %
Helyi iparűzési adó	11.000.000	12.696.894	115 %

Gépjárműadó

A Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 2020. június 18-tól hatályos 37. § (1) bekezdés a) pontja szerint a gépjárműadóról szóló törvény alapján a belföldi gépjárművek után az önkormányzatot az általa 2020. évben beszedettgépjárműadó nem illette meg.

A Magyar Közlönyben megjelent egyes adótörvények módosításáról szóló 2020. évi CXVIII. törvény 101. §-a alapján 2021. január 1-jétől az állami adóhatóság vette át a gépjárműadóval kapcsolatos feladatokat az önkormányzati adóhatóságoktól, így csak a hátralék kezelés maradt az önkormányzatnál.

Adózók száma 2022 év:

355 hátralékos

Így a 2022. évben befolyt 676.812 forint végrehajtásból befolyt bevétel elutalásra került a központi költségvetésnek.

Talajterhelési díj

Bár a talajterhelési díj nem helyi adó, beszédese és a beszédéhez kapcsolódó eljárások lefolytatása a helyi adóhatóság feladatai közé tartozik.

A Ktd. 2004. július 1-jei hatállyal – más díjak mellett – rendelkezett a talajterhelési díj megfizetésének kötelezettségéről. A díj bevezetésének célja a környezet és természet védelme, terhelésének mérséklése, ugyanakkor ösztönzése a környezetet használóknak az ezek megóvását szolgáló tevékenységre. Azon adóalanyokat terheli, akik a kiépített közcsatornára nem csatlakoztak rá.

A talajterhelési díjjal összefüggő kötelezettségek teljesítése önadózás útján történik, az önadózás rendszerében pedig az adót az adott adózó köteles megállapítani, és azt az adóbevallás útján közölni az adóhatósággal. A talajterhelési díjjal kapcsolatos bevallás benyújtásának és kitöltésének könnyítése érdekében a díjfizetésre kötelezetteknek – a DMRV Zrt. által megküldött vízfogyasztási adatok figyelembevételével – kötelezést nélkülöző tájékoztató levelet küldünk ki. A 2022. évben díjfizetésre kötelezett részére küldtük meg a bevalláshoz szükséges nyomtatványt.

A bevallások beérkezése, feldolgozása, valamint a hiányzó bevallások pótlására történő felszólítás a mai napig folyamatosan történik. Az adózók – igen nagy számban – bevallási kötelezettségüknek többszöri felszólításunk ellenére sem tesznek eleget. Számos esetben a díjfizetésre kötelezett a bevallási kötelezettség elmulasztása miatt kiszabott bírságot előbb megfizeti, minthogy kötelezettségét teljesítse Hatóságunk felé.

A talajterhelési díj megfizetése jelentős problémát okoz a lakosság azon körében, akik anyagi körülményeik miatt még az érdekeltségi hozzájárulást sem tudták megfizetni, így lehetőségük sincs a csatorna rákötésre. Teljes körű adategyeztetést és ellenőrzést igényel azoknak az eseteknek a tisztázása, amikor a díjfizetésre kötelezett ugyan rákötött a csatornára, de a szolgáltató nyilvántartásában ezt nem szerepelteti, illetve, amikor a díjfizetésre kötelezett vitatja a szolgáltató által kimutatott vízfogyasztási adatot.

2022. évben 1.756.900 forint talajterhelési díj folyt be önkormányzatunk számlájára, mely összeg a települési önkormányzat környezetvédelmi alapjának bevételét képezi.

A hivatkozott törvény a környezetvédelmi alapból történő felhasználás körét is meghatározza:

„...felhasználásnak minősül különösen a csatornázás, a szennyvíztisztítás, a vízbázisvédelem, a települési monitoring kialakítása és működtetése, a tartós környezetkárosodások kármentesítése, a potenciális és a tényleges szennyezőforrások szennyezésének megelőző, illetve utólagos műszaki védelme.”

Hatósági bizonyítványok, adóigazolások

Az adóhatóság hatáskörében eljárva, a nyilvántartásában szereplő adatok alapján, a kiállítás napján fennálló állapotnak megfelelő, az adózó által kért és a jogszabályban előírt adattartalommal, az adózó kérelmére hatósági igazolást állít ki. A kiállítása abban az esetben történhet, amennyiben az adózó folyószámlája tartozást nem mutat. Az eljárási határidő 6 nap, de az ügyfelek érdekében soron kívül, vagy legkésőbb a következő félfogadási napra elkészül az adóigazolás.

2022. évben kiállított hatósági bizonyítvány száma 7 db, elutasított kérelem adóhátralék miatt nem volt, mivel az esetleg tartozással rendelkező adózó egyeztetés után rendezte fizetési kötelezettségét.

Adó- és értékbecslőbizonyítványok elkészítése

Adó- és értékbizonyítványok kiállítása hagyatéki eljáráshoz, gyámügyi eljáráshoz, végrehajtási eljáráshoz és egyéb eseti közigazgatási eljáráshoz történik, az önkormányzat illetékességi területén található ingatlanokra vonatkozóan.

Az adóügyi ügyintéző 2022 évben 85 db adó- és értékbizonyítvány kiállítását végezte el, az értékelésre minden alkalommal helyszíni szemlével került sor.

Hátralékkezelés, behajtási tevékenység

A végrehajtási eljárás célja a meg nem fizetett adótartozások behajtása. Adótartozásnak minősül a határidőben meg nem fizetett adó. Az Avt. 30. § (1) bekezdése alapján az adóhatóság a tartozás megfizetésére az adóst felhívhatja, eredménytelen felhívás esetén a végrehajtást megindítja.

Adóhátralékok tekintetében végrehajtási eljárás megindításának keretében törvényes eszközök széles körének alkalmazásával lépünk fel az önkéntesen nem teljesítőkkal szemben. Hatóságunk kezében eszközként a munkabérletiltás, a gépjármű forgalomból való kivonatása, az ingatlanra való jelzálogjog bejegyzés és az inkasszó van.

A végrehajtási cselekmények előkészítése, a megtehető intézkedések megtétele igen sok adminisztratív munka eredményeképpen jön létre. A behajtási munkafolyamat során sokszor a megismételt adatkérés, felszólítás is eredménytelen, illetve csak többször megkísérelt behajtási cselekmény eredményeképpen folyik be az adótartozás vagy annak egy része.

Az adózók munkáltatójára vonatkozó szükséges adatokat folyamatosan megkérjük a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőtől. Sajnos számtalan esetben előfordul, hogy az adóhátralékkal rendelkezők jelentős részének nincs nyilvántartott jogviszonya, melynek következtében munkabérből, járandóságból letiltást az adóhatóság nem tud eszközölni. Igen jelentős azok száma, akik csak olyan jövedelemmel rendelkeznek, melyből a végrehajtási jogszabály előírásai alapján letiltás nem fogantatosítható (pl. rokkantsági járadék, ápolási díj). Gyakori, hogy a megkért és megkapott adatok téves információt tartalmaznak, a letiltási rendelvénnyel eredménytelenül érkezik vissza, mivel az adós munkaviszonya időközben megszűnt. A letiltás hosszabb időre elhúzódó végrehajtási cselekmény, hiszen az adós munkabérének, nyugdíjának maximum 33 %-a vonható le. 2022 évben 15 hátralékos munkáltatója felé bocsájtottunk ki letiltási rendelvényt.

A bankszámlaszámok aktualizálását követően 2 adóhátralékos számlájára nyújtottunk be inkasszót.

Az adók módjára behajtandó köztartozások esetében az önkormányzati adóhatóság nem a saját ügyében jár el, hanem más szerv, hatóság (kimutató szerv) által megállapított fizetési kötelezettséget érvényesíti az önkéntes teljesítés elmaradása miatt, végrehajtás eljárás keretében (pl. elővezetési költség). A kimutató szerv megkeresésével indul az eljárás, melyben az önkormányzati adóhatóság feladata a kintlévőség beszedésére korlátozódik. A behajtási megkeresésben fel kell tüntetni a behajtást kérő azonosításához szükséges adatokat, a behajtást kérő pénzforgalmi számlaszámát, a fizetésre kötelezett nevét és adóazonosító számát, személyazonosító adatait és lakcímét, a tartozás jogcímét, a fizetési kötelezettséget elrendelő döntés számát, jogerőre emelkedésének napját, a teljesítési határidőt, a tartozás összegét és esetleges járulékait, és annak a jogszabályhelynek pontos megjelölését, amely az adók módjára való behajtást lehetővé teszi. Magánszemély esetében a lakóhely szerint illetékes önkormányzati adóhatóság feladata a köztartozás beszedése végrehajtási eljárás keretében. Sikeres behajtás esetén, az adók módjára behajtott összeget az adóhatóság soron kívül átutalja a végrehajtást kérő által megjelölt számlaszámra. 2022. évben 138 ügyben jártunk el a végrehajtási eljárásnak megfelelően.

A behajtási munka értékelése során meg kell állapítani, hogy a még fennálló korábbi évek hátralékának behajtása egyre nehezebb, mivel ez az adózói kör az, akivel szemben már évek óta többször, többféle módon megkíséreltük beszédni a tartozást, sajnos eddig eredménytelenül. Jelentős mennyiségű a Rendőrség részéről érkező megkeresések száma, melynek sajnos kevés esetben tudunk sikerrel eleget tenni, tekintettel arra, hogy a megbírságolt kör letiltható jövedelemmel vagy vagyonnal nem rendelkezik.

2022. évi egyéb tevékenységek

Az adóügyi ügyintézők látják el a településen bevezetett adónemekkel kapcsolatos bevallási, nyilvántartási, ellenőrzési, adóbeszedési feladatokat. Az adóhatóság pénzforgalmának számítógépes könyvelése, előírások, törlések vezetése, negyedévenkénti zárási eredményekről készült összesítő megküldésével adatot szolgáltatunk a Magyar Államkincstár részére. Külön ki kell emelni az adatok személyes védelmét és az adótitok fontosságát, figyelemmel arra, hogy az adóhatóság dolgozóit a hivatali eljárás során tudomására jutott minden irat, adat, tény, körülmény tekintetében titoktartási kötelezettség terheli.

A terhelést követően február végén hatóságunk valamennyi adózó részére megküldte a 2022. I. félévi kötelezettségről és az esetleges tartozásról a számlaegyenleget, valamint a befizetéshez szükséges csekket. A II. félévi értesítőket és a befizetéshez szükséges csekket augusztus végén kapták meg az adózók, a két félévben közel 2970 db értesítőt küldtünk ki az ügyfelek részére. Az éves adófizetési kötelezettségről szóló értesítők iktatás nélkül, normál postai küldeményként kerültek postázásra.

Összegzésként elmondhatjuk, hogy az adózással, adókivetéssel, adóbehajtással kapcsolatos feladatok nagyon sokrétűek, jogszabályok által behatárolt pontos munkát igénylő feladatok elvégzését jelenti. Az ügyintézési határidők betartása feszített munkatempót kíván meg a munkatársakról, melyet a bevallási határidőkhöz, negyedéves jelentésekhez, az adóév zárásához, indításához kapcsolódó munkatorlódás, illetve a szerteágazó és változó jogszabályi háttér igencsak megnehezít.

Pozitív fejleményként rögzíthetjük, hogy a tavalyi évekhez képest azért emelkedett azok száma, akik teljesítik bevallási kötelezettségüket akár a magánszemélyek kommunális adója, akár a telekadó vonatkozásában.

Növekvő teherként van jelen az adóhatóság munkájában, hogy folyamatosan nő az adó- és értékbizonyítvány kiállítására irányuló megkeresések száma végrehajtási eljárásokhoz vagy hagyatéki, póthagyatéki eljárásokhoz.

Az adóhatósági munkát napi szinten végző ügyintézők munkáját nehezíti, hogy nem kizárólag adóügyekkel foglalkoznak, hiszen mindenki osztott munkakörben dolgozik. Ennek ellenére véleményem szerint az adóhatóság munkája jó színvonalú. Minden szempontot figyelembe véve munkánkat az Önkormányzat Képviselő-testületének, valamint az adózók megalégedettségének biztosítása mellett, a közigazgatás szolgáltató jellegét erősítő ügyfélbarát hivatali ügyintézés elvének szem előtt tartásával végezzük.

Középtávú tervezés - Csörög Község Önkormányzat

adatok Ft-ban

Fizetési kötelezettségek				
Rovat megnevezése	Rovat-szám	2024. évi előirányzat	2025. évi előirányzat	2026. évi előirányzat
a) hitel, kölcsön felvétele, átvállalása a folyósítás, átvállalás napjától a végfőlesztés napjáig, és annak aktuális tőketartozása,		3 560 000	3 560 000	3 560 000
b) a számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Szt.) szerinti hitelviszonyt megtestesítő értékpapír forgalomba hozatala a forgalomba hozatal napjától a beváltás napjáig, kamatozó értékpapír esetén annak névértéke, egyéb értékpapír esetén annak vételára,				
c) váltó kibocsátása a kibocsátás napjától a beváltás napjáig, és annak a váltóval kiváltott kötelezettséggel megegyező, kamatot nem tartalmazó értéke,				
d) az Szt. szerinti pénzügyi lízing lízingbevevői félként történő megkötése a lízing futamideje alatt, és a lízingszerződésben kikötött tőkerész hátralévő összege,				
e) a visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adásvételi szerződés eladói félként történő megkötése - ideértve az Szt. szerinti valódi penziós és óvadéki re-póúglyleteket is - a visszavásárlásig, és a kikötött visszavásárlási ár,				
f) a szerződésben kapott, legalább háromszázhatvanöt nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés, és a még ki nem fizetett ellenérték,				
g) hitelintézetek által, származékos műveletek különbözőzeteként az Államadósság Kezelő Központ Zrt.-nél elhelyezett fedezeti betétek, és azok összege.				
ÖSSZESEN:	K9	3 560 000	3 560 000	3 560 000



Saját bevételek				
Rovat megnevezése	Rovat- szám	2024. évi előirányzat	2025. évi előirányzat	2026. évi előirányzat
353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet értelmében az önkormányzat saját bevételeinek minősül				
1. a helyi adóból származó bevétel,	B3	26 000 000	27 000 000	27 000 000
2. az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel,	B4	10 000 000	11 000 000	12 000 000
3. az osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel,	B5	0	0	0
4. a tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel,	B5	0	0	0
5. bírság-, pótlék- és díjbevétel, valamint	B3	450 000	500 000	500 000
6. a kezességvállalással kapcsolatos megtérülés.	B6-B7			
ÖSSZESEN:		36 450 000	38 500 000	39 500 000

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelete Csörög Község Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikkének (1) bekezdés a) és f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 61. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Csörög Község Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya kiterjed az önkormányzatra, a Képviselő-testületre és szerveire, valamint az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre (továbbiakban együtt: Önkormányzat).

2. A költségvetés bevételei és kiadásai

2. §

(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2023. évi költségvetését 473 132 936 Ft költségvetési bevétellel állapítja meg, ezen belül a működési bevétel költségvetési előirányzat csoport összege 181 966 849 Ft, a felhalmozási bevétel költségvetési előirányzat csoport összege 31 000 000 Ft.

(2) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2023. évi költségvetését 473 132 936 Ft költségvetési kiadással állapítja meg, ezen belül a működési kiadás költségvetési előirányzat csoport összege 246 019 921 Ft, a felhalmozási kiadás költségvetési előirányzat csoport összege 218 276 554 Ft.

(3) Az (1)-(2) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek és költségvetési kiadások kiemelt előirányzatonkénti megoszlását, a kötelező feladatok, önként vállalt feladatok szerinti bontásban az 1. melléklet tartalmazza.

(4) A működési és felhalmozási bevételek és kiadások előirányzatai mérlegszerű bemutatását Önkormányzati szinten a 2. melléklet részletezi.

3. §

(1) Az önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek költségvetési bevétele és kiadása:

a) önkormányzat 473 132 936 Ft,

b) Csörögi Polgármesteri Hivatal 61 996 664 Ft.

(2) Az önkormányzat és az önkormányzat által irányított költségvetési szervek költségvetési bevételeit és költségvetési kiadásait előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok és kötelező feladatok, önként vállalt feladatok szerinti bontásban a 3. melléklet tartalmazza.

(3) A Képviselő-testület a Csörögi Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapját 2023. évben 46 380 Ft-ban állapítja meg.

4. §

A Képviselő-testület az évközi – előre nem tervezett – kiadásokra, valamint az esetlegesen elmaradó bevételek kompenzálására általános tartalékot nem képez.

3. Pénzügyi alap

5. §

A Környezetvédelmi Alap összege 2023. január 1. napján 2 931 717 Ft, melynek felhasználásáról külön önkormányzati rendelet rendelkezik.

4. A költségvetés végrehajtásának szabályai

6. §

(1) A költségvetés végrehajtása során az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezéseit és az e rendeletben foglaltakat kell alkalmazni.

(2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Önkormányzat működési bevételeinek és kiadásainak módosítására és a működési kiadások közötti átcsoportosításra. A módosításról és az átcsoportosításról a polgármester a Képviselő-testület következő ülésén tájékoztatja a Képviselő-testületet.

(3) A Képviselő-testület az előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként a költségvetési évre elfogadott munkaterve szerint módosítja a költségvetési rendeletet.

(4) A polgármester az éves költségvetésben nem szereplő, terven felüli rendkívüli feladatokra a költségvetési tartalék 1/12 részéig – de legfeljebb 2 000 000 Ft erejéig – kötelezettséget vállalhat.

(5) Az önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szerv vezetője a költségvetési szerv kiadási kiemelt előirányzatain belül átcsoportosíthat.

(6) A költségvetési szervnél a tervezett bevételek elmaradásából nem következik automatikusan a költségvetési támogatás növekedése. A kiadási előirányzatok a tervezett bevételek elmaradása esetén nem teljesíthetők.

7. §

(1) Az állampolgárok élet- és vagyonbiztonságát veszélyeztető rendkívüli esemény, vis maior esetén, valamint ezek következményeinek elhárítása érdekében a polgármester az Önkormányzat költségvetés előirányzatai terhére átmeneti intézkedést hozhat, amelyről a Képviselő-testület legközelebbi ülésén be kell számolnia.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott jogkörben a polgármester

- a) az előirányzatok között átcsoportosítást hajthat végre,
- b) egyes kiadási előirányzatok teljesítését felfüggesztheti,
- c) a költségvetési rendeletben nem szereplő kiadásokat is teljesíthet.

5. Kiadások készpénzben történő teljesítésének esetei

8. §

Az önkormányzat, illetve az általa irányított költségvetési szervek házipénztárából a következő kiadások teljesíthetők készpénzben:

- a) bérjellegű kifizetések,
- b) készpénzelőleg,
- c) postai kézbesítés,
- d) belföldi-külföldi kiküldetéseknél útiköltség térítések,
- e) karbantartással, működtetéssel kapcsolatos kiadások,
- f) készletbeszerzéssel kapcsolatos kiadások,
- g) reprezentáció,
- h) jogszabályban meghatározott szociális vagy gyermekvédelmi pénzbeli ellátás,
- i) települési és rendkívüli települési támogatás,
- j) utazási költségtérítés, bérlet,
- k) természetes személy részére pénzbeli kártalanítás vagy kártérítés,
- l) élelmiszer ellátmány beszerzése,
- m) ellátottak részére személyi térítési díj visszafizetése,
- n) ellátottak egyéb pénzbeli juttatása,
- o) az a)-n) pontoktól eltérő jogcímen 200.000 Ft összegig történő kifizetés.

6. Záró rendelkezések

9. §

Ez a rendelet 2023. március 1-jén lép hatályba, és 2026. december 31-én hatályát veszti.

10. §

E rendelet rendelkezéseit 2023. január 1-jétől kell alkalmazni.

Szorcsik József
polgármester

Kiskuti Petra
jegyző

1. melléklet a 4/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelethez

Csörög Község Önkormányzat 2023. évi költségvetése

Az egységes rovatrend szerint a kiemelt kiadási és bevételi jogcímek (adatok Ft-ban)	Önkormányzat		
	kötelező	önként vállalt	összesen
K1. Személyi juttatások	113 732 630	0	113 732 630
K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	14 590 608	0	14 590 608
K3. Dologi kiadások	95 705 209	0	95 705 209
K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	9 689 532	0	9 689 532
K5. Egyéb működési célú kiadások	12 301 942	0	12 301 942
K6. Beruházási kiadások	218 276 554	0	218 276 554
K7. Felújítások	0	0	0
K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0
K1-8. Költségvetési kiadások	464 296 475	0	464 296 475
K9. Finanszírozási kiadások	8 836 461	0	8 836 461
KIADÁSOK ÖSSZESEN (K1-9)	473 132 936	0	473 132 936
B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	147 251 849	0	147 251 849
B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0
B3. Közhatalmi bevételek	25 600 000	0	25 600 000
B4. Működési bevételek	9 115 000	0	9 115 000
B5. Felhalmozási bevételek	31 000 000	0	31 000 000
B6. Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0
B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0
B1-7. Költségvetési bevételek	212 966 849	0	212 966 849
B8. Finanszírozási bevételek	260 166 087	0	260 166 087
BEVÉTELEK ÖSSZESEN (B1-8)	473 132 936	0	473 132 936

Önkormányzat 2023. évi költségvetése
Költségvetési egyenleg (Ft)

Csörög Község Önkormányzata	Csörög Község Önkormányzat	Polgármesteri Hivatal
MŰKÖDÉSI MÉRLEG		
K1. Személyi juttatások	68 020 880	45 711 750
K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	8 868 612	5 721 996
K3. Dologi kiadások	86 309 709	9 395 500
K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	9 689 532	0
K5. Egyéb működési célú kiadások	11 782 224	519 718
K1-8. Költségvetési kiadások	184 670 957	61 348 964
K9. Finanszírozási kiadások	70 089 507	0
MŰKÖDÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	254 760 464	61 348 964
B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	147 251 849	0
B3. Közhatalmi bevételek	25 600 000	0
B4. Működési bevételek	0	0
B6. Működési célú átvett pénzeszközök	9 115 000	0
B1-7. Költségvetési bevételek	181 966 849	0
B8. Finanszírozási bevételek	259 423 069	61 996 664
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	441 389 918	61 996 664
Működési egyenleg:	186 629 454	647 700
FELHALMOZÁSI MÉRLEG		
K6. Beruházási kiadások	217 629 454	647 100
K7. Felújítások	0	0
K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0
K1-8. Költségvetési kiadások	217 629 454	647 100
K9. Finanszírozási kiadások	0	0
FELHALMOZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	217 629 454	647 100
B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0
B5. Felhalmozási bevételek	31 000 000	0
B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0
B1-7. Költségvetési bevételek	31 000 000	0
B8. Finanszírozási bevételek		0
FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	31 000 000	0
Felhalmozási egyenleg	-186 629 454	-647 100

Csörög Község Önkormányzata 2023. évi költségvetése									
Az egységes rovatrend szerint a kiemelt kiadási és bevételi jogcímek (adatok Ft-ban)	önkormányzat			Polgármesteri Hivatal					
	kötelező	önként vállalt	összesen	kötelező	önként vállalt	összesen			
K1. Személyi juttatások	68 020 880	0	68 020 880	45 711 750	0	45 711 750			
K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	8 868 612	0	8 868 612	5 721 996	0	5 721 996			
K3. Dologi kiadások	86 309 709	0	86 309 709	9 395 500	0	9 395 500			
K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	9 689 532	0	9 689 532	0	0	0			
K5. Egyéb működési célú kiadások	11 782 224	0	11 782 224	519 718	0	519 718			
K6. Beruházási kiadások	217 629 454	0	217 629 454	647 100	0	647 100			
K7. Felújítások		0	0	0	0	0			
K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0	0	0			
K1-8. Költségvetési kiadások	402 300 411	0	402 300 411	61 996 064	0	61 996 064			
K9. Finanszírozási kiadások	70 089 507	0	70 089 507			0			
KIADÁSOK ÖSSZESEN (K1-9)	472 389 918	0	472 389 918	61 996 064	0	61 996 064			
B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	147 251 849	0	147 251 849	0	0	0			
B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0			
B3. Közhatalmi bevételek	25 600 000	0	25 600 000	0	0	0			
B4. Működési bevételek	9 115 000	0	9 115 000	0	0	0			
B5. Felhalmozási bevételek	31 000 000	0	31 000 000	0	0	0			
B6. Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	0			
B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	0			
B1-7. Költségvetési bevételek	212 966 849	0	212 966 849	0	0	0			
B8. Finanszírozási bevételek	259 423 069	0	259 423 069	61 996 664	0	61 996 664			
BEVÉTELEK ÖSSZESEN (B1-8)	472 389 918	0	472 389 918	61 996 664	0	61 996 664			

Önkormányzati hozzájárulás mértéke, havi bontásban:

Október	November	December
231.000Ft	252.000Ft	204.000Ft

Tárgyi feltételek: A tárgyi feltételek a munkavégzéshez biztosítottak az osztóponton, melyről az Önkormányzat gondoskodik (tálalókonyha, kézmosó és mosogatási lehetőség, helyben fogyasztás lehetősége).

Személyi feltételek: Minden nap egy fő osztószemély. Az Önkormányzat ajánlására 3 fővel kötöttünk ingyenes megbízási szerződést a feladat ellátására.

Az ellátás biztosításának koordinálása a székhelyről történik.

Szakmai munka: Az ellátás biztosítása a jogszabályokban meghatározott módon, illetve a fenntartó által meghatározott szakmai programnak megfelelően történik. Elektronikus és papír alapon is rögzítjük a napi igénybevételeket. Az ellátott az igénybevételi naplóban kézzel írtan ismeri el az étel átvételét. Az osztást végző személy a napló alapján végzi naponta az elektronikus jelentést a TER-IT nevű programban, mely program továbbítja az adatokat a KENYSZI rendszerébe.

A napi jelentéseket a központi irodában folyamatosan monitorozzák és szükség esetén visszajelzést adnak az osztópont irányába. Minden hónap végén megtörténik az igénybevételi naplók ellenőrzése, egyeztetése az elektronikus felülettel, illetve az esetleges hibák önellenőrzési korrekciója.

A 2022-es évben két alkalommal került sor személyes látogatásra, ellenőrzésre az osztóponton. A találkozások során sikerült egy zökkenőmentes, közös munkafolyamatot kialakítani a felek között.

Ezen jó kapcsolat folytatásaként a 2023. évre cél a továbbiakban is a szolgáltatás jogszerű, magas szakmai színvonalú működtetése.

Budapest, 2023. január 31.

Tisztelettel:

Baptista Szeretetszolgálat
Országos Szociális Segítő Központ
1143 Budapest, Semsey Andor utca 25. 1. em.
Adószám: 18213331-2-42

1.

dr. Heidi Beáta
intézményvezető