

ELŐTERJESZTÉS
Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülésére

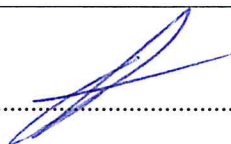
Az előterjesztés tárgya:

Beszámoló a lejárt idejű határozatokról

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:	2023. január 31.
A napirendet tárgyaló ülés:	Képviselő-testület
A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:	<u>nyílt</u> / zárt
A napirendet tárgyaló ülés típusa-2:	<u>rendes</u> / rendkívüli
A határozat elfogadásához szükséges többség típusa:	<u>egyszerű</u> / minősített
A szavazás módja:	<u>nyílt</u> / titkos
A napirendet tárgyaló bizottság:	Pénzügyi Bizottság/ Szociális Bizottság

Előterjesztő:

Szorcsik József polgármester

.....


Az előterjesztést készítette:

Sárady Adrienn titkársági ügyintéző

.....


Az előterjesztést törvényességi szempontból megvizsgálta:

Kiskuti Petra jegyző

.....


Törvényességi észrevétel:

nincs / az alábbi

Melléklet:

-

A napirendi pont tárgyalására meghívást kap:

-

1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR BEMUTATÁSA

Tisztelt Képviselő-testület!

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének az Csörög Község Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2020. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdés a) pontja alapján a lejárt idejű határozatokról az alábbiakban számolok be:

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 58/2022. (IX. 27.) számú határozata a Rákospalota-Újpest – Vácrátót – Vác vasútvonal elővárosi célú fejlesztésének döntés-előkészítő tanulmánya alapján a helyi építési szabályzat módosításának megkezdéséről

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

1. a 71 sz. vasútvonal Rákospalota-Újpest-Vácrátót-Vác vasútvonal korszerűsítésének bírálati engedélyezési terveinek megfelelően a vasútvonal környezetét, a jelen határozat 1. melléklete szerinti ingatlanok területét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
2. a helyi építési szabályzat módosítását a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes település-rendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet előírásai szerint egyszerűsített eljárásban megkezdji,
3. elfogadja Károlyfi Levente főépítésznek a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó feljegyzését a határozat 2. melléklete szerint.
4. felhatalmazza a polgármestert a határozat 3. melléklete szerinti tervezési szerződés megkötésére és az egyszerűsített eljárás lefolytatására.

Határidő: 2022. november 30.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: jegyző

A tervezési szerződés megkötése megtörtént.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 61/2022. (IX. 27.) számú határozata a „Csörög, külterület 026/9, 026/10 és 032/12 hrsz. alatti ingatlanok fejlesztése” tárgyában

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

1. Támogatja Hertel László, Hertel Lászlóné, Hertel Gábor és Hertel Lívia tulajdonosok és a RÁTÓT-Ház Hungary Kft. (továbbiakban Kérelmezők) által javasolt Csörög, külterület 026/9, 026/10 hrsz. alatti ingatlanokat érintő fejlesztéseket, és egyúttal felkéri a Kérelmezőket, hogy fejlesztési céljaik részletes kifejtése érdekében nyújtsák be véleményezésre a képviselő-testület számára az ingatlanokra vonatkozó telepítési tanulmánytervet.
2. Felhatalmazza a polgármestert a telepítési tanulmányterv elkészítéséhez és a kapcsolódó településrendezési szerződés előkészítéséhez szükséges egyeztetések lefolytatására.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: jegyző

Az előkészületek a településrendezési szerződés és a telepítési tanulmányterv elkészítése érdekében megtörténtek. A tervezetek megérkeztek az önkormányzathoz.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 69/2022. (X. 26.) számú határozata a Csörög, 1181 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Csörög Község Önkormányzatának üzleti vagyonába tartozó Csörög, belterület 1181 helyrajzi számú 728 m² területű, kivett beépítetlen terület művelési ágú, természetben 2135 Csörög, Munkácsy Mihály utca 1181 hrsz. „felülvizsgálat alatt” című ingatlant értékesíti a Concrete Consulting Kft. (székhely: 2135 Csörög, Szabadság utca 1221 hrsz., adószám: 26191559-2-13, képviseli: Simon József ügyvezető) részére bruttó 4 000 000 Forintért.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, továbbá az azzal összefüggő jognyilatkozatok megtételére és aláírására, valamint a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetésére azzal, hogy a szerződésben kerüljön rögzítésre, hogy

- a) a Concrete Consulting Kft. a meghatározott vételárat az adásvételi szerződés aláírását követő 8 napon belül összegben átutalással teljesíti az Önkormányzat folyószámlájára, valamint
- b) az ingatlan birtokba adására a vételár megfizetésével egyidejűleg kerülhet sor.

Határidő: 2022. november 30.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: polgármester, jegyző

Az adásvétel megtörtént. A vételára átutalásra került.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 71/2022. (XI. 29.) számú határozata a lejárt idejű határozatokról

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt idejű határozatokról szóló polgármesteri beszámolót a határozat melléklete szerint elfogadja.

Határidő: 2022. november 29.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: polgármester

Intézkedést nem igényel.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 72/2022. (XI. 29.) számú határozata az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2022. november 29.
Felelős: polgármester

Végrehajtást végzi: polgármester

Intézkedést nem igényel.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 73/2022. (XI. 29.) számú határozata a Csörögi Polgármesteri Hivatal 2022. évi igazgatási szünetének ismételt megállapításáról

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete a különleges jogállású szervezetknél és a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hivatalánál elrendelhető igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 460/2022. (XI. 10.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján – 6/2022. (I. 25.) számú határozatától eltérően – a Polgármesteri Hivatalban 2022. december 22. napjától 2023. január 6. napjáig igazgatási szünetet rendel el.

Felkéri a jegyzőt, hogy a Képviselő-testület igazgatási szünet elrendeléséről szóló határozatát 2022. november 30-ig a helyben szokásos módon tegye közzé.

Határidő: 2022. november 30.
Felelős: jegyző
Végrehajtást végzi: jegyző

Az igazgatási szünet közzététele megtörtént.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 74/2022. (XI. 29.) számú határozata népkonyha szociális alapszolgáltatás nyújtásáról szóló ellátási szerződés módosításáról

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

1. a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személlyel (székhely: 1111 Budapest, Budafoki út 34/B., nyilvántartási szám: 00013/2012-001, adószám: 18264825-1-43) népkonyha szociális alapszolgáltatás nyújtására kötött ellátási szerződést a határozat melléklete szerint módosítja.
2. felkéri a polgármestert, hogy a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: 2022. november 30.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: jegyző

Melléklet a 74/2022. (XI. 29.) számú határozathoz

SZERZŐDÉS

NÉPKONYHA SZOCIÁLIS ALAPSZOLGÁLTATÁS NYÚJTÁSÁRA KÖTÖTT ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁRÓL

amely létrejött egyrészről a
Csörög Község Önkormányzata
Székhelye: 2135 Csörög, Akácfa utca 30.
Képviseli: Szorcsik József polgármester
Adószáma: 15736156-1-13
Statisztikai számjele: 15736156-8411-321-13

Számlaszáma: 11742094-15566685
mint megbízó (továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről pedig a

Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy

Székhelye: 1111 Budapest, Budafoki út 34/B.,

Képviseli: Hári Tibor ügyvezető igazgató

Adószáma: 18264825-1-43

Nyilvántartási száma: 00013/2012-001, mint Fenntartó és a

Baptista Szeretetszolgálat Országos Szociális Segítő Központ

Székhelye: 1143 Budapest, Semsey Andor utca 25. 1. em.

Képviseli: dr. Heidl Beáta intézményvezető

Adószáma: 18213331-2-42

Statisztikai számjele: 18213331-8899-552-01

Számlaszáma: 10918001-00000121-53750004 UniCredit Bank Zrt.

mint megbízott (továbbiakban: **Szolgáltató**) között (továbbiakban együtt: **Felek**) népkonyha szociális alapszolgáltatás nyújtására kötött ellátási szerződés módosítására az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint.:

1. A szerződés tárgya:

Az Önkormányzat egyeztetést kezdeményezett Szolgáltatóval a népkonyha szolgáltatás keretében ellátható személyek maximális létszámával kapcsolatban. Az Önkormányzat a szolgáltatás nyújtásának megkezdése óta tapasztalt igénynövekedés miatt szükségesnek tartja az ellátható személyek számának emelését. Szolgáltató úgy nyilatkozott, hogy az ellátható személyek száma emelhető, a szolgáltatást a létszám emelését követően is el tudja látni a megszokott színvonalon. Felek tehát megállapodtak abban, hogy a megnövekedett igényekre tekintettel a népkonyha szolgáltatás keretében ellátható személyek maximális létszámát 100 adag/napra emelik.

Szolgáltató jelezte továbbá, hogy az energiaárak emelkedése miatt az ellátást biztosító konyha üzemeltetője 2023. január 1-től 100 Forinttal emelni kívánja az adagárát, melyből Szolgáltató 50%-ot tud vállalni. Az Önkormányzat nyilatkozott, hogy az ellátottak érdekében az emelés másik 50%-ának kifizetését vállalja.

Felek rögzítik továbbá, hogy a megkötött szerződés ellátotti létszáma és a fizetendő hozzájárulás mértéke tekintetében nem egyértelműen fejezik ki Felek egyező, közös szándékát az ellátás nyújtására és támogatására vonatkozóan, így azt is szándékuknak megfelelően módosítják.

2. A módosítás tartalma

2.1 Az ellátási szerződés 3.2 pontjában a „40.” szöveg helyébe a „66.” szöveg lép.

2.2 Az ellátási szerződés 4.2 pontjában a „200” szöveg helyébe a „250” szöveg lép.

2.3 Az ellátási szerződés 4.2 pontjában a „Ft/ellátott/hó” szöveg helyébe a „Ft/adag/nap” szöveg lép.

2.4 Az ellátási szerződés 4.3 pontjában az „50 fő/hó, azaz ötven fő/hó” szöveg helyébe a „100 adag/nap, azaz száz adag/nap” szöveg lép.

3. Egyebek

- 3.1 Felek kijelentik, hogy jelen szerződésmódosítást – a 2.2 alpont kivételével – közös, egyezős akaratral 2022. október 3. napjára visszamenőleges hatállyal kötik, tehát jelen szerződésmódosítás – a 2.2 alpont kivételével – 2022. október 3. napjától hatályos és érvényes.
- 3.2 A szerződésmódosítás 2.2 alpontja 2023. január 1. napján lép hatályba.
- 3.3 Felek rögzítik, hogy az ellátási szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak.
- 3.4 Jelen szerződésmódosítást Felek elolvasták azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt három eredeti példányban saját kezűleg aláírták.
- 3.5 Jelen szerződésmódosítást Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2022. (XI. 29.) számú határozatával hagyta jóvá.

Csörög, 2022. ...

<p>.....</p> <p>Szorcsik József polgármester Csörög Község Önkormányzata (Önkormányzat)</p>	<p>.....</p> <p>Hári Tibor főigazgató Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy (Fenntartó)</p>	<p>.....</p> <p>dr. Heidl Beáta intézményvezető Baptista Szeretetszolgálat Országos Szociális Segítő Köz- pont (Szolgáltató)</p>
---	---	--

Jogilag ellenjegyzem:

.....

Kiskuti Petra
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....

Czinege Éva
pénzügyi ügyintéző

A módosított szerződés hatályba lépett.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 76/2022. (XI. 29.) számú határozata a Csörögi Közösségi Szintér és Könyvtári Szolgáltatóhely veszélyhelyzeti működéséről

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete az egyes kulturális intézmények működését érintő veszélyhelyzeti szabályokról szóló 469/2022. (XI. 21.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Csörögi Közösségi Szintér és Könyvtári Szolgáltatóhely minimális nyitvatartási idejét 2023. január 1. napjától a veszélyhelyzet idejére az alábbiak szerint állapítja meg:

Hétfő	09.00 – 12.00
Kedd	zárva
Szerda	zárva
Csütörtök	09.00 – 19.00
Péntek	zárva
Szombat	zárva

Eltérő időpontokban a

- a) Csörögi Községi Színtér kizárólag önkormányzati rendezvény vagy program esetén – annak ideje alatt – tart nyitva,
- b) Könyvtári Szolgáltatóhely előzetes egyeztetés alapján kizárólag a kölcsönzés időtartamára áll az olvasók rendelkezésére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a Képviselő-testület minimális nyitvatartási idő megállapításáról szóló határozatának közzétételéről.

Határidő: 2022. december 15.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: közművelődésért felelős munkatárs

A Csörögi Községi Színtér minimalizált nyilvántartással üzemel a meghatározott időponttól kezdődően, ennek közzététele megtörtént.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 78/2022. (XI. 29.) számú határozata a Csörög, 12630 helyrajzi számú ingatlan haszonbérletéről

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

1. a Csörög, 12630 helyrajzi számú „kert” művelési ágú ingatlant a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény szerinti rekreációs célú földszerzés céljára kijelöli.
2. a Csörög Község Önkormányzatának üzleti vagyonába tartozó Csörög, külterület (zártkert) 12630 helyrajzi számú 896 m² területű, kert művelési ágú, természetben 2135 Csörög, 12630 helyrajzi szám cím nélküli ingatlan Szolga József ... szám alatti magánszemélynek rekreációs célú földhasználatra haszonbérletbe adja bruttó 15 000 Ft/hó, azaz tizenötezer Ft/hó bérleti díj ellenében.
3. Felkéri a polgármestert a haszonbérleti szerződés előkészítésére és aláírására azzal, hogy a szerződésben kerüljön rögzítésre, hogy a bérlő az ingatlant kizárólag rekreációs célra használhatja úgy, hogy köteles betartani a tevékenység folytatására vonatkozó jogszabályi előírásokat.

Határidő: 2022. december 31.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: polgármester, jegyző

A haszonbérleti szerződés megkötése még nem történt meg.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 79/2022. (XI. 29.) számú határozata a Csörög, külterület 026/9, 026/10 és 032/12 hrsz. alatti ingatlanok fejlesztésére vonatkozó telepítési tanulmányterv és településrendezési szerződés elfogadása tárgyában

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

1. a Csörög külterület 026/9, 026/10 és 032/12 hrsz. alatti ingatlanokra vonatkozó Tölgyesi Diána településtervező (TT13-1374) által készített telepítési tanulmánytervet a határozat 1. melléklete szerint elfogadja.
2. felhatalmazza a polgármestert a határozat 2. melléklete szerinti településrendezési szerződés és a 026/9, 026/10 és 032/12 hrsz. alatti ingatlanok részterületére vonatkozó vagyontáruházási előszerződésének aláírására.
3. a Csörög külterület 026/9, 026/10, 031/1 és 032/12 hrsz. alatti ingatlanokat a határozat 3. melléklete szerint belterületbe vonja.

Határidő: 2022. november 30.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: jegyző

A telepítési tanulmányterv, a településrendezési szerződés, és a vagyontáruházási előszerződés aláírásra került. A belterületbe vonási eljárást megindították.

Kérem, hogy a képviselő-testület az előterjesztést vitassa meg és fogadja el a határozati javaslatot.

2. ELŐZMÉNYEK, A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖRBEN HOZOTT KORÁBBI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI DÖNTÉSEK, ÉS AZOK VÉGREHAJTÁSÁNAK ÁLLÁSA

-

3. JOGSZABÁLYI HIVATKOZÁSOK

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének Csörög Község Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2020. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdés a) pont

4. KÖLTSÉGGYAKORLATOK, ILLETVE A KIADÁS FEDEZETÉT BIZTOSÍTÓ KÖLTSÉGVETÉSI SOR MEGNEVEZÉSE

-

5. AZ ILLETÉKES BIZOTTSÁG VÉLEMÉNYE

-

6. HATÁROZATI JAVASLAT

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (I. 31.) számú határozata a lejárt idejű határozatokról

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt idejű határozatokról szóló polgármesteri beszámolót a határozat melléklete szerint elfogadja.

Határidő: 2023. január 31.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: polgármester

Melléklet a .../2023. (I. 31.) számú határozathoz

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 58/2022. (IX. 27.) számú határozata a Rákospalota-Újpest – Vácrátót – Vác vasútvonal elővárosi célú fejlesztésének döntés-előkészítő tanulmánya alapján a helyi építési szabályzat módosításának megkezdéséről

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

1. a 71 sz. vasútvonal Rákospalota-Újpest-Vácrátót-Vác vasútvonal korszerűsítésének bírálati engedélyezési terveinek megfelelően a vasútvonal környezetét, a jelen határozat 1. melléklete szerinti ingatlanok területét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
2. a helyi építési szabályzat módosítását a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes település-rendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet előírásai szerint egyszerűsített eljárásban megkezdi,
3. elfogadja Károlyfi Levente főépítésznek a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó feljegyzését a határozat 2. melléklete szerint.
4. felhatalmazza a polgármestert a határozat 3. melléklete szerinti tervezési szerződés megkötésére és az egyszerűsített eljárás lefolytatására.

Határidő: 2022. november 30.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: jegyző

A tervezési szerződés megkötése megtörtént.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 61/2022. (IX. 27.) számú határozata a „Csörög, külterület 026/9, 026/10 és 032/12 hrsz. alatti ingatlanok fejlesztése” tárgyában

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

1. Támogatja Hertel László, Hertel Lászlóné, Hertel Gábor és Hertel Livia tulajdonosok és a RÁTÓT-Ház Hungary Kft. (továbbiakban Kérelmezők) által javasolt Csörög, külterület 026/9, 026/10 hrsz. alatti ingatlanokat érintő fejlesztéseket, és egyúttal felkéri a Kérelmezőket, hogy fejlesztési céljaik részletes kifejtése érdekében nyújtsák be véleményezésre a képviselő-testület számára az ingatlanokra vonatkozó telepítési tanulmánytervet.
2. Felhatalmazza a polgármestert a telepítési tanulmányterv elkészítéséhez és a kapcsolódó településrendezési szerződés előkészítéséhez szükséges egyeztetések lefolytatására.

Határidő: 2022. november 30.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: jegyző

Az előkészületek a településrendezési szerződés és a telepítési tanulmányterv elkészítése érdekében megtörténtek. A tervek megérkeztek az önkormányzathoz.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 69/2022. (X. 26.)

számú határozata a Csörög, 1181 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Csörög Község Önkormányzatának üzleti vagyonába tartozó Csörög, belterület 1181 helyrajzi számú 728 m² területű, kivett beépítetlen terület művelési ágú, természetben 2135 Csörög, Munkácsy Mihály utca 1181 hrsz. „felülvizsgálat alatt” című ingatlant értékesíti a Concrete Consulting Kft. (székhely: 2135 Csörög, Szabadság utca 1221 hrsz., adószám: 26191559-2-13, képviseli: Simon József ügyvezető) részére bruttó 4 000 000 Forintért.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, továbbá az azzal összefüggő jognyilatkozatok megtételére és aláírására, valamint a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetésére azzal, hogy a szerződésben kerüljön rögzítésre, hogy

- c) a Concrete Consulting Kft. a meghatározott vételárat az adásvételi szerződés aláírását követő 8 napon belül egyösszegben átutalással teljesíti az Önkormányzat folyószámlájára, valamint
- d) az ingatlan birtokba adására a vételár megfizetésével egyidejűleg kerülhet sor.

Határidő: 2022. november 30.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: polgármester, jegyző

Az adásvétel megtörtént. A vételár átutalásra került.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 71/2022. (XI. 29.) számú határozata a lejárt idejű határozatokról

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt idejű határozatokról szóló polgármesteri beszámolót a határozat melléklete szerint elfogadja.

Határidő: 2022. november 29.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: polgármester

Intézkedést nem igényel.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 72/2022. (XI. 29.) számú határozata az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2022. november 29.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: polgármester

Intézkedést nem igényel.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 73/2022. (XI. 29.) számú határozata a Csörögi Polgármesteri Hivatal 2022. évi igazgatási szünetének ismételt megállapításáról

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete a különleges jogállású szervezetknél és a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hivatalánál elrendelhető igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 460/2022. (XI. 10.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján – 6/2022. (I. 25.) számú határozatától eltérően – a Polgármesteri Hivatalban 2022. december 22. napjától 2023. január 6. napjáig igazgatási szünetet rendel el.

Felkéri a jegyzőt, hogy a Képviselő-testület igazgatási szünet elrendeléséről szóló határozatát 2022. november 30-ig a helyben szokásos módon tegye közzé.

Határidő: 2022. november 30.
Felelős: jegyző
Végrehajtást végzi: jegyző

Az igazgatási szünet közlése megtörtént.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 74/2022. (XI. 29.) számú határozata népkonyha szociális alapszolgáltatás nyújtásáról szóló ellátási szerződés módosításáról

- Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy
1. a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személlyel (székhely: 1111 Budapest, Budafoki út 34/B., nyilvántartási szám: 00013/2012-001, adószám: 18264825-1-43) népkonyha szociális alapszolgáltatás nyújtására kötött ellátási szerződést a határozat melléklete szerint módosítja.
 2. felkéri a polgármestert, hogy a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: 2022. november 30.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: jegyző

Melléklet a 74/2022. (XI. 29.) számú határozathoz

SZERZŐDÉS
NÉPKONYHA SZOCIÁLIS ALAPSZOLGÁLTATÁS NYÚJTÁSÁRA KÖTÖTT ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS
MÓDOSÍTÁSÁRÓL

amely létrejött egyrészről a

Csörög Község Önkormányzata

Székhelye: 2135 Csörög, Akácfa utca 30.

Képviseli: Szorcsik József polgármester

Adószáma: 15736156-1-13

Statisztikai számjele: 15736156-8411-321-13

Számlaszáma: 11742094-15566685

mint megbízó (továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről pedig a

Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy

Székhelye: 1111 Budapest, Budafoki út 34/B.,

Képviseli: Hári Tibor ügyvezető igazgató

Adószáma: 18264825-1-43

Nyilvántartási száma: 00013/2012-001, mint Fenntartó és a

Baptista Szeretetszolgálat Országos Szociális Segítő Központ

Székhelye: 1143 Budapest, Semsey Andor utca 25. 1. em.

Képviseli: dr. Heidl Beáta intézményvezető

Adószáma: 18213331-2-42

Statisztikai számjele: 18213331-8899-552-01

Számlaszáma: 10918001-00000121-53750004 UniCredit Bank Zrt.

mint megbízott (továbbiakban: **Szolgáltató**) között (továbbiakban együtt: Felek) népkonyha szociális alapszolgáltatás nyújtására kötött ellátási szerződés módosítására az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint.:

4. A szerződés tárgya:

Az Önkormányzat egyeztetést kezdeményezett Szolgáltatóval a népkonyha szolgáltatás keretében ellátható személyek maximális létszámával kapcsolatban. Az Önkormányzat a szolgáltatás nyújtásának megkezdése óta tapasztalt igénynövekedés miatt szükségesnek tartja az ellátható személyek számának emelését. Szolgáltató úgy nyilatkozott, hogy az ellátható személyek száma emelhető, a szolgáltatást a létszám emelését követően is el tudja látni a megszokott színvonalon. Felek tehát megállapodtak abban, hogy a megnövekedett igényekre tekintettel a népkonyha szolgáltatás keretében ellátható személyek maximális létszámát 100 adag/napra emelik.

Szolgáltató jelezte továbbá, hogy az energiaárak emelkedése miatt az ellátást biztosító konyha üzemeltetője 2023. január 1-től 100 Forinttal emelni kívánja az adagárát, melyből Szolgáltató 50%-ot tud vállalni. Az Önkormányzat nyilatkozott, hogy az ellátottak érdekében az emelés másik 50%-ának kifizetését vállalja.

Felek rögzítik továbbá, hogy a megkötött szerződés ellátotti létszáma és a fizetendő hozzájárulás mértéke tekintetében nem egyértelműen fejezik ki Felek egyező, közös szándékát az ellátás nyújtására és támogatására vonatkozóan, így azt is szándékuknak megfelelően módosítják.

5. A módosítás tartalma

5.1 Az ellátási szerződés 3.2 pontjában a „40.” szöveg helyébe a „66.” szöveg lép.

5.2 Az ellátási szerződés 4.2 pontjában a „200” szöveg helyébe a „250” szöveg lép.

5.3 Az ellátási szerződés 4.2 pontjában a „Ft/ellátott/hó” szöveg helyébe a „Ft/adag/nap” szöveg lép.

5.4 Az ellátási szerződés 4.3 pontjában az „50 fő/hó, azaz ötven fő/hó” szöveg helyébe a „100 adag/nap, azaz száz adag/nap” szöveg lép.

6. Egyebek

6.1 Felek kijelentik, hogy jelen szerződésmódosítást – a 2.2 alpont kivételével – közös, egyező akarrattal 2022. október 3. napjára visszamenőleges hatállyal kötik, tehát jelen szerződésmódosítás – a 2.2 alpont kivételével – 2022. október 3. napjától hatályos és érvényes.

6.2 A szerződésmódosítás 2.2 alpontja 2023. január 1. napján lép hatályba.

6.3 Felek rögzítik, hogy az ellátási szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak.

- 6.4 Jelen szerződés módosítást Felek elolvasták azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt három eredeti példányban saját kezűleg aláírták.
- 6.5 Jelen szerződés módosítást Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2022. (XI. 29.) számú határozatával hagyta jóvá.

Csörög, 2022. ...

.....
 Szorcsik József
 polgármester
 Csörög Község
 Önkormányzata
 (Önkormányzat)

.....
 Hári Tibor
 főigazgató
 Baptista Szeretetszolgálat
 Egyházi Jogi Személy
 (Fenntartó)

.....
 dr. Heidl Beáta
 intézményvezető
 Baptista Szeretetszolgálat
 Országos Szociális Segítő Köz-
 pont
 (Szolgáltató)

Jogilag ellenjegyzem:

.....
 Kiskuti Petra
 jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
 Czinege Éva
 pénzügyi ügyintéző

A módosított szerződés hatályba lépett.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 76/2022. (XI. 29.) számú határozata a Csörögi Közösségi Szintér és Könyvtári Szolgáltatóhely veszélyhelyzeti működéséről

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete az egyes kulturális intézmények működését érintő veszélyhelyzeti szabályokról szóló 469/2022. (XI. 21.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Csörögi Közösségi Szintér és Könyvtári Szolgáltatóhely minimális nyitvatartási idejét 2023. január 1. napjától a veszélyhelyzet idejére az alábbiak szerint állapítja meg:

Hétfő	09.00 – 12.00
Kedd	zárva
Szerda	zárva
Csütörtök	09.00 – 19.00
Péntek	zárva
Szombat	zárva

Eltérő időpontokban a

- c) Csörögi Közösségi Szintér kizárólag önkormányzati rendezvény vagy program esetén – annak ideje alatt – tart nyitva,
- d) Könyvtári Szolgáltatóhely előzetes egyeztetés alapján kizárólag a kölcsönzés időtartamára áll az olvasók rendelkezésére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a Képviselő-testület minimális nyitvatartási idő megállapításáról szóló határozatának közzétételéről.

Határidő: 2022. december 15.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: közművelődésért felelős munkatárs

A Csörögi Községi Színtér minimalizált nyilvántartással üzemel a megbeszített időponttól kezdődően, ennek közzététele megtörtént.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 78/2022. (XI. 29.) számú határozata a Csörög, 12630 helyrajzi számú ingatlan hasznobérléséről

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

1. a Csörög, 12630 helyrajzi számú „kert” művelési ágú ingatlant a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény szerinti rekreációs célú földszerzés céljára kijelöli.
2. a Csörög Község Önkormányzatának üzleti vagyonába tartozó Csörög, külterület (zártkert) 12630 helyrajzi számú 896 m² területű, kert művelési ágú, természetben 2135 Csörög, 12630 helyrajzi szám cím nélküli ingatlant Szolga József szám alatti magánszemélynek rekreációs célú földhasználatra hasznobérlésbe adja bruttó 15 000 Ft/hó, azaz tizenötezer Ft/hó bérleti díj ellenében.
3. Felkéri a polgármestert a hasznobérlési szerződés előkészítésére és aláírására azzal, hogy a szerződésben kerüljön rögzítésre, hogy a bérlő az ingatlant kizárólag rekreációs célra használhatja úgy, hogy köteles betartani a tevékenység folytatására vonatkozó jogszabályi előírásokat.

Határidő: 2022. december 31.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: polgármester, jegyző

A hasznobérlési szerződés megkötése még nem megtörtént.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 79/2022. (XI. 29.) számú határozata a Csörög, külterület 026/9, 026/10 és 032/12 hrsz. alatti ingatlanok fejlesztésére vonatkozó telepítési tanulmányterv és településrendezési szerződés elfogadása tárgyában

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

1. a Csörög külterület 026/9, 026/10 és 032/12 hrsz. alatti ingatlanokra vonatkozó Tölgyesi Diána településtervező (TT13-1374) által készített telepítési tanulmánytervet a határozat 1. melléklete szerint elfogadja.
2. felhatalmazza a polgármestert a határozat 2. melléklete szerinti településrendezési szerződés és a 026/9, 026/10 és 032/12 hrsz. alatti ingatlanok részterületére vonatkozó vagyonátruházási előszerződésének aláírására.
3. a Csörög külterület 026/9, 026/10, 031/1 és 032/12 hrsz. alatti ingatlanokat a határozat 3. melléklete szerint belterületbe vonja.

Határidő: 2022. november 30.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: jegyző

A telepítési tanulmányterv, a településrendezési szerződés, és a vagyontárubázási előszerződés aláírásra került. A belterületbe vonási eljárást megindították.

Kérem, hogy a képviselő-testület az előterjesztést vitassa meg és fogadja el a határozati javaslatot.

2. ELŐZMÉNYEK, A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖRBEN HOZOTT KORÁBBI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI DÖNTÉSEK, ÉS AZOK VÉGREHAJTÁSÁNAK ÁLLÁSA

-

3. JOGSZABÁLYI HIVATKOZÁSOK

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének Csörög Község Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2020. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdés a) pont

4. KÖLTSÉGGIHATÁSOK, ILLETVE A KIADÁS FEDEZETÉT BIZTOSÍTÓ KÖLTSÉGVETÉSI SOR MEGNEVEZÉSE

-

5. AZ ILLETÉKES BIZOTTSÁG VÉLEMÉNYE

-

6. HATÁROZATI JAVASLAT

**Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (I. 31.)
számú határozata a lejárt idejű határozatokról**

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt idejű határozatokról szóló polgármesteri beszámolót a határozat melléklete szerint elfogadja.

Határidő: 2023. január 31.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: polgármester

Csörög, 2023. január 18.