

ELŐTERJESZTÉS
Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülésére

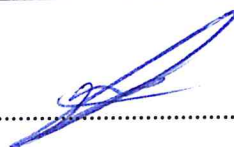
Az előterjesztés tárgya:

Csörög Község Integrált Településfejlesztési Stratégiájának elkészítése a VEKOP-6.2.2-15-2020-00008 azonosító számú projekt keretében

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:	2022. június 28.
A napirendet tárgyaló ülés:	Képviselő-testület
A napirendet tárgyaló ülés típusa-1:	<u>nyílt</u> / zárt
A napirendet tárgyaló ülés típusa-2:	rendes / <u>rendkívüli</u>
A határozat elfogadásához szükséges többség típusa:	<u>egyszerű</u> / minősített
A szavazás módja:	<u>nyílt</u> / titkos
A napirendet tárgyaló bizottság:	<u>Pénzügyi Bizottság</u> / Szociális Bizottság

Előterjesztő:

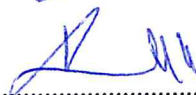
Szorcsik József polgármester



.....

Az előterjesztést készítette:

Kiskuti Petra jegyző



.....

Az előterjesztést törvényességi szempontból megvizsgálta:

Kiskuti Petra jegyző



.....

Törvényességi észrevétel:

nincs / az alábbi

Melléklet:

bontási jegyzőkönyv

A napirendi pont tárgyalására meghívást kap:

-

1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR BEMUTATÁSA

Tisztelt Képviselő-testület!

Csörög Község Önkormányzata az Európai Fejlesztési alapból 399.900.405 Ft összefű támogatást nyert a VEKOP-6.2.2-15-2020-00008 azonosító számú „A leromlott településrészekben élő lakosság életkörülményeinek javítása, rehabilitációja Csörögön” című projekt megvalósítására.

A támogatási szerződés szerint igazolni kell, hogy a támogatott tevékenység illeszkedik a település integrált településfejlesztési stratégiájához (továbbiakban ITS). Csörög Község Önkormányzata nem rendelkezik ITS-sel, ezért a pályázat megvalósításához új ITS-t kell készíttetni a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően.

Az ITS elkészítéséhez jogosultsággal rendelkező településtervező megbízása szükséges, valamint az ITS készítésének megkezdéséről a Képviselő-testületnek döntést kell hoznia.

Az ITS-t készítő településtervező kiválasztása érdekében a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések eljárási rendjéről szóló szabályzatunk szerinti beszerzési eljárást folytatottunk le.

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást elektronikus úton az alábbi Ajánlattevőknek küldte meg 2022. június 2. napján:

1. Aczél Városépítész Bt.
2. Urbanimex Bt.
3. Terminus Várostervező Iroda Kft.

A beszerzési eljárás során a határidő lejártáig 3 Ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát (beérkezési sorrend):

1. Aczél Városépítész Bt.
2. Urbanimex Bt.
3. Terminus Várostervező Iroda Kft.

Ajánlatok vizsgálatát a Beszerzési Bizottság az ajánlattételi felhívás 5. pontjában előírt ajánlatkérői értékelési szempont, a megküldött Ajánlati összesítő szerint végezte el:

1. Aczél Városépítész Bt.

Ajánlattevő adatai (név, székhely, képviselő, kapcsolattartó, telefonszám, e-mail cím)	igen
Ajánlati ár nettó Ft + áfa (bruttó)	6 350 000 Ft
Árazott költségvetés	nem

Az ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban előírt követelményeknek, az ajánlat érvényes.

2. Urbanimex Bt.

Ajánlattevő adatai (név, székhely, képviselő, kapcsolattartó, telefonszám, e-mail cím)	igen
Ajánlati ár nettó Ft + áfa (bruttó)	6 900 000 Ft (AAM)
Árazott költségvetés	nem

Az ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban előírt követelményeknek, az ajánlat érvényes.

3. Terminus Várostervező Iroda Kft.

Ajánlattevő adatai (név, székhely, képviselő, kapcsolattartó, telefonszám, e-mail cím)	igen
Ajánlati ár nettó Ft + áfa (bruttó)	5 715 000 Ft
Árazott költségvetés	nem

Az ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban előírt követelményeknek, az ajánlat érvényes.

Az ajánlatok értékelése az Ajánlati összesítőben megadott ajánlati ár szerint történik:

- | | |
|-------------------------------------|--------------|
| 1. Terminus Várostervező Iroda Kft. | 5 715 000 Ft |
| 2. Aczél Városépítész Bt. | 6 350 000 Ft |
| 3. Urbanimex Bt. | 6 900 000 Ft |

A bizottság egyhangúlag a **Terminus Várostervező Iroda Kft.** ajánlatát javasolta az Ajánlatkérőnek elfogadásra, mert ő adta a legkedvezőbb ajánlati árat és az ajánlat megfelelt az ajánlattételi felhívásban szereplő feltételeknek.

A beszerzési szabályzat 7. § (3) bekezdése szerint, ha a beszerzésre rendelkezésre álló előirányzatot a legjobb ajánlat is meghaladja, az ajánlat elfogadásáról a forrás megjelölésével a Képviselő-testület dönt.

Tekintettel arra, hogy a Terminus Várostervező Iroda Kft. által adott legjobb ajánlat is meghaladja a beszerzésre a pályázati támogatásban rendelkezésre álló összeget (4.684.705 Ft), Csörög Község Önkormányzata a stratégia elkészítéséhez szükséges 1.030.295 Ft, azaz egymillió-harmincezer-kettőszázkilencvenöt forint összegű többletköltséget az önkormányzatnak kell biztosítania. Arra tesznek javaslatot, hogy a többletköltséget az önkormányzat a 2022. évi költségvetésében elfogadott általános tartalék terhére biztosítsa.

Kérem, hogy a képviselő-testület az előterjesztést vitassa meg és döntsön a határozati javaslatról.

2. ELŐZMÉNYEK, A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖRBE HOZOTT KORÁBBI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI DÖNTÉSEK, ÉS AZOK VÉGREHAJTÁSÁNAK ÁLLÁSA

-

3. JOGSZABÁLYI HIVATKOZÁSOK

Csörög Község Önkormányzat közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések eljárási rendjéről szóló szabályzata

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelete Csörög Község Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről

4. KÖLTSÉGHATÁSOK, ILLETVE A KIADÁS FEDEZETÉT BIZTOSÍTÓ KÖLTSÉGVETÉSI SOR MEGNEVEZÉSE

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben elfogadott általános tartalék

5. AZ ILLETÉKES BIZOTTSÁG VÉLEMÉNYE

Pénzügyi Bizottság véleménye:

6. HATÁROZATI JAVASLAT/RENDELET TERVEZET

6.1.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (VI. 28.) számú határozata a „Csörög Község Integrált Településfejlesztési Stratégiájának elkészítése a VEKOP-6.2.2-15-2020-00008 azonosító számú projekt keretében” tárgyában indított beszerzési eljárás eredményének megállapításáról

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

1. elfogadja a „Csörög Község Integrált Településfejlesztési Stratégiájának elkészítése a VEKOP-6.2.2-15-2020-00008 azonosító számú projekt keretében” című beszerzési eljárásban a Beszerzési Bizottság javaslatát és megállapítja, hogy a beszerzési eljárás nyertese Terminus Várostervező Iroda Kft. (székhely: 1126 Budapest, Németvölgyi út 14/A 3. em. 1., adószám: 27747380-2-43), mert ő adta a legkedvezőbb ajánlati árat és az ajánlat megfelelt az ajánlattételi felhívásban szereplő feltételeknek.
2. tekintettel arra, hogy Terminus Várostervező Iroda Kft. által adott legjobb ajánlat is meghaladja a Támogatói Szerződésben meghatározott összeget és így az önkormányzat 2022. évi költségvetésében e célra rendelkezésre álló összeget is, a sikeres megvalósításához szükséges 1.030.295 Ft, azaz egymillió-harmincezer-kettőszázkilencvenöt forint összegű többletköltséget az önkormányzat 2022. évi költségvetésében elfogadott általános tartalék terhére biztosítja.
3. felkéri a polgármestert, hogy a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések eljárási rendjéről szóló szabályzat szerint intézkedjen a szerződés előkészítéséről és aláírásáról.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: polgármester

Végrehajtást végzi: jegyző

6.2.

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (VI. 28.) számú határozata a Csörög Község Integrált Településfejlesztési Stratégiájának elkészítése tárgyában

Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

1. a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési

- sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet) előírásainak megfelelően új Integrált Településfejlesztési Stratégiát készített,
2. felhatalmazza a polgármestert a Korm. rendelet 30. §-nak megfelelően az eljárás lefolytatására.

Határidő: 2022. június 30.
Felelős: polgármester
Végrehajtást végzi: jegyző

Csörög, 2022. június 22.