

**Csörög Község Önkormányzat**  
**2135 Csörög, Akácfa utca 30.**  
**Szám: 11/2017.**

### **11.sz. Jegyzőkönyv**

**Készült:** Csörög Község Polgármesteri Hivatal (2135 Csörög, Akácfa utca 30.) hivatalos helyiségében **2017. szeptember 6-án (szerda) 17.00 órai** kezdettel megtartott **rendkívüli nyilvános Képviselő-testületi ülésről.**

**Ezen jegyzőkönyv tartalmaz:**

#### **HATÁROZATOK:**

**75/2017. (IX.06.) Képviselő-testületi határozata a Csörögi Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosításáról**

**76/2017. (IX.06.) Képviselő-testületi határozata köztemető ügyében együttműködési megállapodás megkötéséről**

**77/2017. (IX.06.) Képviselő-testületi határozata Csörög Község Önkormányzat 1864/10. hrsz. alatti ingatlanának rendezéséhez kapcsolódó döntésről**

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. szeptember 6-án megtartott rendkívüli nyílt ülésén

**Az ülés helye:** Csörögi Polgármesteri Hivatal  
2135 Csörög, Akácfa utca 30.

### **Jelen vannak:**

Hegedűsné Kripák Ildikó	polgármester
Gergely László	alpolgármester
Grancsa Péter	képviselő
Dr. Bonyhády Elemér	képviselő
Pataki Ferenc Józsefné	képviselő
Antal Péter	képviselő
<b>Tanácskozási joggal:</b>	Chrobák Zoltánné dr. jegyző

*Jegyzőkönyv rögzíti, hogy az ülésről nem készül hangfelvétel. A jegyzőkönyvet Együd Sándorné vezeti.*

**Hegedűsné Kripák Ildikó** polgármester 17 óra 00 perckor megnyitja a képviselő-testületi ülést és köszönti a képviselőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 tagja jelen van, így az ülés 6 fővel határozatképes, Kendrovszki József képviselő úr elfoglaltsága miatt nem tud részt venni az ülésen.

Ismerteti a napirendi pontokat.

*A jegyzőkönyv rögzíti, hogy a képviselő testület 2017. szeptember 6-i ülése kezdetén, Hegedűsné Kripák Ildikó polgármester által ismertetett napirendet – 6 igen szavazat, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta Csörög Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, amely az alábbi:*

## N A P I R E N D E K

### **NYÍLT ülés:**

- 1. A Csörögi Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása**  
Előterjesztő: Hegedűsné Kripák Ildikó polgármester
- 2. Köztemető ügyében együttműködési megállapodás megkötése**  
Előterjesztő: Hegedűsné Kripák Ildikó polgármester
- 3. Döntés Csörög Község Önkormányzat 1864/10. hrsz. alatti ingatlanának rendezéséhez kapcsolódó lépésekről**  
Előterjesztő: Hegedűsné Kripák Ildikó polgármester

## Napirendek

### 1. A Csörögi Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása

Előterjesztő: Hegedűsné Kripák Ildikó polgármester

**Hegedűsné Kripák Ildikó polgármester** elmondja, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. § (2) bekezdése alapján az alapító okiratot és annak módosítását az alapító szerv adja ki a Magyar Államkincstár által rendszeresített formanyomtatvány alkalmazásával. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdése alapján az alapító okirat módosítása esetén el kell készíteni és a módosító okirathoz csatolni kell az alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt változatát is. Az Áht. 111. § (26) bekezdésében meghatározott formanyomtatvány változások miatt, valamint a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 68/2013. (XII.29.) NGM rendeletben megadott alaptevékenység besorolási kódváltozások okán a Csörögi Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása és egységes szerkezetbe foglalása indokolt és szükséges. A meghatározott formanyomtatványok és útmutatók figyelembe vételével elkészített okiratokat az előterjesztés részét képező 1. és 2. számú melléklet tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és döntését a határozati javaslat szerint meghozni szíveskedjen.

Mivel más kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát:

Szavazatarányok:

6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

#### 75/2017. (IX.06.) Képviselő-testületi határozat

1. Csörög Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csörögi Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítását az előterjesztés 1. számú melléklete, és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a 2. számú melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az okiratokat aláírja és a változás bejelentés ügyében teljes jogkörben eljárjon, a szükséges jognyilatkozatokat megtegye, beleértve az esetleges hiánypótlást is.

Határidő: 2017. szeptember 6., illetve a döntést követő 15 nap.

Felelős: Hegedűsné Kripák Ildikó polgármester

## 2. Köztemető ügyében együttműködési megállapodás megkötése

Előterjesztő: Hegedűsné Kripák Ildikó polgármester

**Hegedűsné Kripák Ildikó polgármester** elmondja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja értelmében a helyi önkormányzat által kötelezően ellátandó közfeladat a köztemető kialakítása és fenntartása. A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Ttv.) 3. § b.) pontja határozza meg a köztemető fogalmát:

„b) **köztemető**; az önkormányzat tulajdonában lévő temető, továbbá az a nem önkormányzati tulajdonban lévő temető vagy temetőrész, amelyben az önkormányzat - a temető tulajdonosával kötött megállapodás alapján - a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségét teljesíti;”

A Ttv. 5. § (1) szerint: „A temető fenntartója a temető tulajdonosa, illetve az, aki kezelői joggal rendelkezik.”

(3) *Köztemető fenntartója a települési önkormányzat, fővárosban a fővárosi önkormányzat. A temető fenntartásáról a települési önkormányzatok társulás, illetőleg együttműködés útján is gondoskodhatnak.*”

Csörög község közigazgatási területén nincs temető. A fenti jogszabályi rendelkezések alapján ellátandó kötelező önkormányzati feladat jelenleg sem települési önkormányzati társulás keretében, sem a temető tulajdonossal kötött megállapodással nem biztosított.

A köztemető biztosítása a jogszabályi előírásokat figyelembe véve Vác város és Sződ község önkormányzatával kötendő megállapodás keretében lehetséges. A megállapodás létrejötte érdekében szükséges a temetővel rendelkező települési önkormányzatokat megállapodás kötési szándékunkról értesíteni és a szükséges egyeztetéseket a megállapodás tartalmára és a költségekre vonatkozóan lefolytatni.

**Dr. Bonyhády Elemér képviselő** emlékezteti a jelenlévőket, hogy már korábban is felmerült a temető ügye. Javasolja, hogy legyen egy vizsgálat arra vonatkozóan, hogy miként lehetne köztemetőt létesíteni Csörög községben. Javasolja, hogy az eredeti előterjesztésben megjelölt határozati javaslat kerüljön kiegészítésre ezzel.

**Hegedűsné Kripák Ildikó polgármester** elmondja, hogy a fentiek figyelembe vételével kéri a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Mivel más kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát:

Szavazatarányok:

6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

### 76/2017. (IX.06.) Képviselő-testületi határozat

1. Csörög Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy Vác Város Önkormányzat és Sződ Község Önkormányzat Polgármestereivel folytasson tárgyalást köztemető közös fenntartásával kapcsolatos önkormányzatok közötti együttműködési megállapodás megkötéséről.

Felelős: Hegedűsné Kripák Ildikó polgármester

Határidő: 2017. szeptember 6., az egyeztetésekre vonatkozóan 2017. október 31.

2. Csörög Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy vizsgálta meg annak lehetőségét, hogy önkormányzati tulajdonú területek felhasználásával miként lehet köztemetőt létesíteni Csörögben.

Felelős: Hegedűsné Kripák Ildikó polgármester

Határidő: 2017. november 30.

### **3. Döntés Csörög Község Önkormányzat 1864/10. hrsz. alatti ingatlanának rendezéséhez kapcsolódó lépésekről**

Előterjesztő: Hegedűsné Kripák Ildikó polgármester

Hegedűsné Kripák Ildikó polgármester elmondja, hogy Csörög Község Önkormányzata a 26/2017. (III.14.) KT-határozatával döntött arról, hogy a Váci Egyházmegye Csörög község területén saját és állami forrásból alapfokú nevelést-oktatást biztosító iskolát építhessen a Csörög Község Önkormányzat tulajdonában álló 1864/10 hrsz. alatti ingatlanon. Egyben felhatalmazta a polgármestert, hogy dolgozza ki, hogy a fejlesztéshez szükséges méretű ingatlan miként kerülhet a Váci Egyházmegye tulajdonába.

Az építető az Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatósága (2600 Vác, Migazzi Kristóf tér 1.). A 1864/10 hrsz. alatti ingatlan teljes területe 16238 m<sup>2</sup>.

Ahhoz, hogy a Váci Egyházmegye által igényelt terület rendelkezésre álljon, szükséges a 1864/10 hrsz. alatti ingatlan megosztása.

Az ingatlant három részre javasoljuk megosztani: sportpálya céljára, az egyházi iskola részére, valamint helyi kereskedelmi egység kialakítására.

Az Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatósága a Csörög, Kossuth Lajos u. 1864/10 hrsz. alatti ingatlanra felépítendő általános iskolára az építési engedélyt megkapta, mely szerint arra 1804,49 m<sup>2</sup>-es földszinti hasznos alapterületű, két szintes, összesen 2874,52 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű épületet jogosult építeni.

A fentiek szerinti telek megosztásokhoz szükséges a Képviselő-testület felhatalmazása az alábbiak szerint:

1. földmérő megbízása a változási vázrajzok elkészítésére, a változási vázrajzok záradékoltatására és az ingatlan-nyilvántartás részére történő benyújtására
2. független értékbecslő megbízása a kialakításra kerülő három ingatlanból kettőnek a forgalmi/piaci értékének meghatározására

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

Mivel más kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület az alábbi szavazatarányokkal meghozza a következő határozatát:

*Szavazatarányok:*

*6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás*

#### **77/2017. (IX.06.) Képviselő-testületi határozat**

1. Csörög Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1/1 tulajdoni arányban tulajdonát képező 1864/10. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Csörög Kossuth Lajos utca alatti ingatlant az előterjesztés 2. sz. mellékletét képező vázrajz szerint három részre megosztja. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan megosztása és azok ingatlan-nyilvántartási bejegyzése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, a földmérővel a megbízási szerződést írja alá.

Felelős: polgármester

Határidő: az építési engedély jogerőre emelkedésétől számított 5 napon belül

2. Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont végrehajtásának eredményeként kialakításra kerülő három ingatlanból kettő értékét független értékbecslővel állapíttassa meg és felhatalmazza az ehhez szükséges intézkedések megtételére és a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: ingatlanok ingatlan-nyilvántartási bejegyzését követő 30 nap

3. Csörög Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az 1. és 2. pontban megjelölt feladatok pénzügyi fedezetének az önkormányzat 2017.évi költségvetésében történő megjelenítéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: költségvetés soron következő módosítása

Mivel más kérdés, hozzászólás nem volt, Hegedűsné Kripák Ildikó polgármester a Képviselő-testület rendkívüli nyílt ülését 17 óra 50 perckor bezárta.

*A Képviselő-testület 2017. szeptember 6-i rendkívüli nyílt üléséről készült jegyzőkönyv lezárva 17.óra 52 perckor.*

Hegedűsné Kripák Ildikó  
polgármester

Chrobák Zoltánné dr.  
jegyző